

施工状況報告書【下地張り直前の工事の完了時】

(第一面)

ビューローベリタスジャパン株式会社 殿

建設住宅性能評価の検査を行うにあたり、施工状況報告書を提出します。
この施工状況報告書に記載する内容は、事実と相違ありません。

【鉄筋コンクリート造等の共同住宅等用】

※の欄を工事施工者が記入のこと

評価対象建築物の名称※	
評価対象建築物の所在地※	地名地番: 住居表示:
評価対象建築物の概要※	構造(造) 階数(地下 階、地上 階) 総住戸数(戸)
工事施工者※	住所
	氏名又は名称
	電話
	現場代理人氏名 印

総合判定結果	(一次) 適・不適	(二次) 適・不適
検査年月日	平成 年 月 日	
施工(管理)者署名		
検査者署名		
評価(責任)者署名	印	

施工状況報告書【下地張り直前の工事完了時】

(第二面)

検査方法—A：実物の目視 B：実物の計測 C：施工関連図書の確認

住戸評価用

※の欄を工事施工者が記入のこと

住戸タイプ名称											
検査対象住戸番号											
	性能表示事項※	検査項目※	施工状況報告欄			施工状況確認欄					
			変更有無※	関連図書※	写真※	確認内容※	検査方法	判定結果			
									一次	二次	
火災	耐火等級 等級4	界壁界床	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 躯体図	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 界壁の構造 () 造	A、C	適 ・ 不適	適 ・ 不適		
						<input type="checkbox"/> 界壁の厚さ () mm					
<input type="checkbox"/> 界床の構造 () 造											
<input type="checkbox"/> 界床の厚さ () mm											
維持管理	維持管理 対策等級 等級2	専用配管	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 設備施工図	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> コンクリート内への埋設配管なし			A、C	適 ・ 不適	適 ・ 不適
						<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 設備施工図	<input type="checkbox"/> 有			
温熱環境に関すること	5-1 断熱等 性能等級 <input type="checkbox"/> 等級4 <input type="checkbox"/> 等級3 <input type="checkbox"/> 等級2 <input type="checkbox"/> 等級1 地域(6)	断熱構造	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 納品書 <input type="checkbox"/> 施工図 <input type="checkbox"/> カタログ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 屋根の断熱材 (露出防水) 種類 () 厚さ () mm	A、C	適 ・ 不適	適 ・ 不適		
						<input type="checkbox"/> 有				<input type="checkbox"/> 屋根の断熱材 (保護コ防水) 種類 () 厚さ () mm	
						<input type="checkbox"/> 有				<input type="checkbox"/> 天井の断熱材 (部位:) 種類 () 厚さ () mm	
						<input type="checkbox"/> 有				<input type="checkbox"/> 外壁の断熱材 種類 () 厚さ () mm	
						<input type="checkbox"/> 有				<input type="checkbox"/> 床の断熱材 (部位:) 種類 () 厚さ () mm	
						<input type="checkbox"/> 有				<input type="checkbox"/> 床の断熱材 (部位:) 種類 () 厚さ () mm	
						<input type="checkbox"/> 有				<input type="checkbox"/> 熱橋部断熱材 種類 () 厚さ () mm	
						<input type="checkbox"/> 有				<input type="checkbox"/> 屋上基礎下・屋根逆梁下 種類 () 厚さ () mm	
						<input type="checkbox"/> 有				<input type="checkbox"/> その他 (部位:) 種類 () 厚さ () mm	

施工状況報告書【下地張り直前の工事完了時】

(第三面)

検査方法—A：実物の目視 B：実物の計測 C：施工関連図書の確認

住戸評価用

※の欄を工事施工者が記入のこと

住戸タイプ名称									
検査対象住戸番号									
5-2 一次エネルギー消費量等級 <input type="checkbox"/> 等級5 <input type="checkbox"/> 等級4 <input type="checkbox"/> 等級1 <input type="checkbox"/> 該当なし 地域(6)	躯体の断熱性能等、結露防止及び熱橋部対策	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 納品書 <input type="checkbox"/> 写真 <input type="checkbox"/> 施工図	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 断熱材の種類() <input type="checkbox"/> 屋根の断熱構造 <input type="checkbox"/> 天井の断熱構造 <input type="checkbox"/> 外壁・界壁の断熱構造 <input type="checkbox"/> 床の断熱構造	A、C	適・不適	適・不適	
	開口部	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 施工図	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> ガラスの種類() <input type="checkbox"/> 窓等の仕様() <input type="checkbox"/> ドアの仕様() <input type="checkbox"/> 適用除外の窓の面積()				
	開口部の日射遮蔽措置	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 施工図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 庇・軒等の状態 <input type="checkbox"/> 付属部材の設置状態 <input type="checkbox"/> 窓・ドアの仕様 <input type="checkbox"/> 適用除外の窓の面積 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
	設備機器に係る概要	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 納品書 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/> 施工図 <input type="checkbox"/> 工事写真 <input type="checkbox"/> カタログ	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 暖房方式 <input type="checkbox"/> 冷房方式 <input type="checkbox"/> 換気設備方式 <input type="checkbox"/> 給湯設備 <input type="checkbox"/> 照明設備 <input type="checkbox"/> 太陽光発電設備等 <input type="checkbox"/> コージェネレーション設備				
高年齢	高齢者配慮対策等級	手摺	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 内装施工図	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 玄関手摺下地 <input type="checkbox"/> 脱衣室手摺下地	A、C A、C	適 不適	適 不適
			重量床衝撃音対策等級 相当スラブ厚	上階界床 等級1 下階界床 等級1	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 内装施工図 <input type="checkbox"/> 納品書	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> スラブの種類 <input type="checkbox"/> スラブの厚さ (mm) <input type="checkbox"/> 端部拘束条件 (辺) <input type="checkbox"/>	A、C
音環境	軽量床衝撃音対策等級 レベル低減量	上階界床 等級1 下階界床 等級1	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 内装施工図 <input type="checkbox"/> 納品書	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 仕上材 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	A、C	適・不適	適・不適
		透過損失等級(界壁) 等級1	界壁	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 躯体図	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 界壁の構造 (造) <input type="checkbox"/> 界壁の厚さ (mm)	A、C A、C	適・不適

施工状況報告書【下地張り直前の工事完了時】

(第四面)

検査方法—A：実物の目視 B：実物の計測 C：施工関連図書の確認

※の欄を工事施工者が記入のこと

住戸評価用

住戸タイプ名称	
検査対象住戸番号	

	性能表示事項※	検査項目※	施工状況報告欄		施工状況確認欄				
			変更有無※	関連図書※	確認内容※	検査方法	判定結果		
							一次	二次	
防犯に関すること	<input type="checkbox"/> 開口部侵入防止対策 <input type="checkbox"/> 建物出入の存する階の住戸 <input type="checkbox"/> メゾネット(階)	住戸の出入口 [区分a] <input type="checkbox"/> 対策あり <input type="checkbox"/> 雨戸等含 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 開口部なし	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 施工図 <input type="checkbox"/> 製作図	<input type="checkbox"/> 戸・ガラスの性能・施工状態 <input type="checkbox"/> 錠の数・性能・仕様・設置状態 雨戸等の性能・施工状態	A, C	適 ・ 不適	適 ・ 不適	
		近 が比較的容易な開口部 [区分b(i)] は (階段) <input type="checkbox"/> 対策あり <input type="checkbox"/> 雨戸等含 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 開口部なし	開閉機構あり	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 施工図 <input type="checkbox"/> 製作図	<input type="checkbox"/> サッシの性能・施工状態 <input type="checkbox"/> ガラスの性能・施工状態 <input type="checkbox"/> 戸・ガラスの性能・施工状態 <input type="checkbox"/> 錠の数・性能・仕様・設置状態 <input type="checkbox"/> 雨戸等の性能・施工状態	A, C	適 ・ 不適	適 ・ 不適
			開閉機構なし	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 施工図 <input type="checkbox"/> 製作図	<input type="checkbox"/> ガラスの性能・施工状態 <input type="checkbox"/> 雨戸等の性能・施工状態	A, C	適 ・ 不適	適 ・ 不適
		近 が比較的容易な開口部 [区分b(ii)] 等) <input type="checkbox"/> 対策あり <input type="checkbox"/> 雨戸等含 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 開口部なし	開閉機構あり	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 施工図 <input type="checkbox"/> 製作図	<input type="checkbox"/> サッシの性能・施工状態 <input type="checkbox"/> ガラスの性能・施工状態 <input type="checkbox"/> 戸・ガラスの性能・施工状態 <input type="checkbox"/> 錠の数・性能・仕様・設置状態 <input type="checkbox"/> 雨戸等の性能・施工状態	A, C	適 ・ 不適	適 ・ 不適
			開閉機構なし	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 施工図 <input type="checkbox"/> 製作図	<input type="checkbox"/> ガラスの性能・施工状態 <input type="checkbox"/> 雨戸等の性能・施工状態	A, C	適 ・ 不適	適 ・ 不適
		部 [区分c] <input type="checkbox"/> 対策あり <input type="checkbox"/> 雨戸等含 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 開口部なし	開閉機構あり	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 施工図 <input type="checkbox"/> 製作図	<input type="checkbox"/> 開口部の位置 <input type="checkbox"/> サッシの性能・施工状態 <input type="checkbox"/> ガラスの性能・施工状態 <input type="checkbox"/> 戸・ガラスの性能・施工状態 <input type="checkbox"/> 錠の数・性能・仕様・設置状態 <input type="checkbox"/> 雨戸等の性能・施工状態	A, B, C	適 ・ 不適	適 ・ 不適
			開閉機構なし	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 施工図 <input type="checkbox"/> 製作図	<input type="checkbox"/> 開口部の位置 <input type="checkbox"/> ガラスの性能・施工状態 <input type="checkbox"/> 雨戸等の性能・施工状態	A, B, C A, C		
		評価対象外の開口部	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 施工図 <input type="checkbox"/> 製作図	<input type="checkbox"/> 開口部の大きさ	A, B, C	適 ・ 不適	適 ・ 不適	

防犯に関することについては、メゾネット等で1住戸に2以上の階がある場合には、階ごとに本欄を作成する。