

- 内を申請者(代理者)が記入して下さい。
- 申請敷地及び敷地周辺の道路状況がわかる縮尺 1/2,500 程度の A4 サイズの位置図を添付し、縦じ代に割印を 2 箇所押印して下さい。
- 調査事項記入(下見印受領等)後の複写使用不可

## 調 査 報 告 書

第 \_\_\_\_\_ 号  
平成 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

(送信先) 指定確認検査機関

ビューローベリタスジャパン株式会社様

(送信者) 大阪市計画調整局 建築指導部 建築確認担当課長

### ■ 計 画 概 要

調査済印欄 :

・申請の種類 <input type="checkbox"/> 建築物 <input type="checkbox"/> 工作物 <input type="checkbox"/> 計画変更 <input type="checkbox"/>	
・工事の種類別 <input type="checkbox"/> 新築・ <input type="checkbox"/> 増築・ <input type="checkbox"/> 改築・ <input type="checkbox"/> 移転・ <input type="checkbox"/> 用途変更・ <input type="checkbox"/> 大規模の修繕・ <input type="checkbox"/> 大規模の模様替	
・建築主氏名 _____	
・代理者名	(事務所名) _____
	(氏名) _____ 印 Tel: _____
・建築場所	(地番) 大阪市 _____ 区 _____
	(住居表示) 大阪市 _____ 区 _____
・敷地面積 ( ) m <sup>2</sup> ・建築面積 ( ) m <sup>2</sup> ・延べ面積 ( ) m <sup>2</sup>	
・階数 (地上 _____ 階・地下 _____ 階) ・建物高さ ( ) m ・塔屋を含む建物高さ ( ) m	
・用途 ( ) ・構造 ( ) ・駐車場面積 ( ) m <sup>2</sup>	
・共同住宅の住宅戸数 ( ) 戸 (ワンルーム、35 m <sup>2</sup> 以下の事務所: _____ 戸) (ファミリー: _____ 戸)	
・工作物の概要 ( )	
・地域、地区	・用途地域 ( ) ・指定建ぺい率 ( ) % ・指定容積率 ( ) %
	・防火地域 ( <input type="checkbox"/> 防火地域・ <input type="checkbox"/> 準防火地域・ <input type="checkbox"/> 法第 22 条地域)
・その他の区域、地域、地区 ( <input type="checkbox"/> 風致地区・ <input type="checkbox"/> 臨港地区・ <input type="checkbox"/> 地区計画・ <input type="checkbox"/> _____ )	

■ 計画概要に関する調査事項は次のとおりです。

#### 1. 道路関係 (建築指導部(道路判定担当))

道 路	
--------	--

#### 2. 地域・地区

<input type="checkbox"/> 都市計画区域内 ( <input type="checkbox"/> 市街化・ <input type="checkbox"/> 市街化調整 )	<input type="checkbox"/> 下水道処理区域 法 31 条 ( <input type="checkbox"/> 内・ <input type="checkbox"/> 外 (浄化槽要) )
---	---

#### 3. 下見関係先

<input type="checkbox"/> 許可、認定等 <input type="checkbox"/> 法 43 条・ <input type="checkbox"/> 法 44 条・ <input type="checkbox"/> 法 48 条・ <input type="checkbox"/> 法 56 条の 2・ <input type="checkbox"/> 法 59 条の 2・ <input type="checkbox"/> 法 86 条 <input type="checkbox"/> 都計法 53 条・ <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 大規模建築物の事前協議 (開発調整部 規制誘導担当) <input type="checkbox"/> 建築計画事前公開制度 (建築指導部 (建築相談)) <input type="checkbox"/> 準大規模建築物の届出 (同 上) <input type="checkbox"/> 防災計画書の評定 (同 上 (建築確認)) <input type="checkbox"/> 開発許可要否判定 (同 上) <input type="checkbox"/> 構造技術評定 (同 上 (構造強度)) <input type="checkbox"/> 緑化指導指針 (同 上) <input type="checkbox"/> 省エネルギー法 (同 上 (設備)) <input type="checkbox"/> ひとにやさしいまちづくり整備要綱 (同 上) <input type="checkbox"/> 電波法 (近畿総合通信局無線通信部陸上第 1 課) <input type="checkbox"/> ワンルーム形式の建築物に関する指導要綱 (同 上) <input type="checkbox"/> 防災無線 (中央・西・港・大正・北・浪速・阿倍野区) (危機管理室) <input type="checkbox"/> 建築物総合環境評価制度 (CASBEE) (同 上) <input type="checkbox"/> 埋蔵文化財包蔵地内 (教育委員会文化財保護課) <input type="checkbox"/> 土地区画整理法 76 条 (同 上) <input type="checkbox"/> 臨港地区 (港湾局臨港地域活性化室) <input type="checkbox"/> 都心居住促進の住宅附置指導要領 (同 上) <input type="checkbox"/> 河川法 55 条 (各河川管理者) <input type="checkbox"/> 地区計画 <input type="checkbox"/> 風致地区 (計画部 都市計画担当) <input type="checkbox"/> 附置義務駐車場・駐車場法 (同 上) <input type="checkbox"/> 地下鉄沿い建築物 (交通局工務部土木工事設計担当) <input type="checkbox"/> 景観法 (計画部 都市デザイン担当) <input type="checkbox"/> JR 東西線沿い建築物 (関西高速鉄道(株)) <input type="checkbox"/> 建築美観誘導 (同 上) <input type="checkbox"/> 高速道路付近地の建築物 (阪神高速道路(株)) <input type="checkbox"/> 御堂筋沿道建築物の指導要綱 (同 上) <input type="checkbox"/> 屋外広告物法 (建設局管理部路政担当) <input type="checkbox"/> 狭あい道路幅整備 (都市整備局 狭あい道路担当) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> HOPE ゾーン事業 (同 上 HOPE 担当) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ごみ収集施設 (環境局業務企画担当) <input type="checkbox"/>
--	---

関係機関意見記入欄

検査済証交付に関する意見書 有

余白がない場合は裏面に記入願います。

一定規模の建築物及び建築設備は、定期調(検)査報告書の提出が必要となります。