

別表 3

【適合判定料金】一戸建ての住宅・共同住宅等 税込（単位：円）

| 適用区分                                     | 併願申請なし*1                |                        |                        | 併願申請あり*1                |                        |                        | 計算・仕様併用*2               |                        |                        |
|------------------------------------------|-------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|------------------------|
| 用途・種別                                    | 判定料                     | 計画変更                   | 軽微変更<br>該当証明           | 判定料                     | 計画変更                   | 軽微変更<br>該当証明           | 判定料                     | 計画変更                   | 軽微変更<br>該当証明           |
| 一戸建ての住宅・木造<br>(BVJで確認申請を申請した場合)          | 44,000                  | 22,000                 | 22,000                 | 11,000                  | 5,500                  | 5,500                  | 33,000                  | 16,500                 | 16,500                 |
| 一戸建ての住宅・S造、RC造<br>(BVJで確認申請を申請した場合)      | 66,000                  | 33,000                 | 33,000                 | 11,000                  | 5,500                  | 5,500                  | 44,000                  | 22,000                 | 22,000                 |
| 一戸建ての住宅・木造<br>(BVJで確認申請を申請しない場合)         | 52,800                  | 26,400                 | 26,400                 | 16,500                  | 8,250                  | 8,250                  | 33,000                  | 16,500                 | 16,500                 |
| 一戸建ての住宅・S造、RC造<br>(BVJで確認申請を申請しない場合)     | 74,800                  | 37,400                 | 37,400                 | 16,500                  | 8,250                  | 8,250                  | 44,000                  | 22,000                 | 22,000                 |
| 共同住宅等・複合建築物の住宅部分<br>(BVJで確認申請を申請した場合)*5  | 132,000+N<br>×3,300     | 66,000+N×<br>1,650     | 66,000+N×<br>1,650     | 11,000+(N-<br>1)×1,100  | 5,500+(N-<br>1)×550    | 5,500+(N-<br>1)×550    | 99,000+N×<br>3,300      | 49,500+N×<br>1,650     | 49,500+N×<br>1,650     |
| 共用部の審査を行う場合は共用部料金右<br>記料金を加算する(100戸未満)*5 | 132,000                 | 66,000                 | 66,000                 | 132,000                 | 66,000                 | 66,000                 | 132,000                 | 66,000                 | 66,000                 |
| 共用部の審査を行う場合(100戸以上)<br>*5                | 132,000+(N<br>-100)×550 | 66,000+(N-<br>100)×275 | 66,000+(N-<br>100)×275 | 132,000+(N<br>-100)×550 | 66,000+(N-<br>100)×275 | 66,000+(N-<br>100)×275 | 132,000+(N<br>-100)×550 | 66,000+(N-<br>100)×275 | 66,000+(N-<br>100)×275 |

\*1 併願申請とは、低炭素建築物新築等計画に係る技術的審査、性能向上計画認定(30条認定)に係る技術的審査、長期使用構造等である旨の確認、設計住宅性能評価書及び住宅性能証明書(省エネ基準(5-1:等級4以上、5-2:等級4以上)を満たすものに限る)のいずれかが当機関へ申請される場合

\*2 計算・仕様併用: 省エネ基準(5-1:等級4以上、5-2:等級4以上)のいずれかを仕様基準とした場合

\*3 計画変更の料金について下記に該当する場合は新規に提出があったものとして扱う。

① 計算方法を変更して申請する場合。

② 直前の判定を他の登録建築物エネルギー消費性能判定機関又は所管行政庁から受けている場合。

③ 非住宅部分のみ適合判定通知書を受けた複合建築物について、住宅部分を含めた判定を要することとなった場合。

\*4 軽微変更該当証明の料金について\*3②に該当する場合は新規に提出があったものとして扱う。

\*5 共同住宅等について、確認申請又は計画通知をBVJ以外で行う場合(予定を含む。)は、別表3において適用される料金の10%の額を加算する。

<建築物エネルギー消費性能適合性判定業務 複合建築物に係る判定料金>

・複合建築物に係る料金は非住宅部分については、別表4、住宅部分については、別表3により算定される料金の合計とする。

・計画変更及び軽微該当証明申請において、非住宅部分と住宅のいずれか一方の変更である場合にあっては、変更があった部分に係る変更料金を適用する。

別表 4

【適合判定料金】非住宅 税込（単位：円）

| 適用区分                      | 用途        |           |              |           |           |              |
|---------------------------|-----------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------------|
| 規模                        | 工場・倉庫系以外  |           |              | 工場・倉庫系※1  |           |              |
| モデル建物法                    | 判定料       | 計画変更      | 軽微変更<br>該当証明 | 判定料       | 計画変更      | 軽微変更<br>該当証明 |
| ～ 300 ㎡未満                 | 88,000    | 71,500    | 58,190       | 66,000    | 57,530    | 43,340       |
| 300 ㎡以上 ～ 500 ㎡未満         | 148,280   | 106,260   | 86,900       | 98,890    | 85,800    | 64,680       |
| 500 ㎡以上 ～ 1,000 ㎡未満       | 186,010   | 127,600   | 103,950      | 123,640   | 106,700   | 80,850       |
| 1,000 ㎡以上 ～ 2,000 ㎡未満     | 237,930   | 212,850   | 173,250      | 178,420   | 159,500   | 121,550      |
| 2,000 ㎡以上 ～ 3,000 ㎡未満     | 321,750   | 288,750   | 242,550      | 273,680   | 242,660   | 196,350      |
| 3,000 ㎡以上 ～ 4,000 ㎡未満     | 328,020   | 294,360   | 247,170      | 278,960   | 247,280   | 200,200      |
| 4,000 ㎡以上 ～ 5,000 ㎡未満     | 343,640   | 308,330   | 258,940      | 292,270   | 259,050   | 209,660      |
| 5,000 ㎡以上 ～ 10,000 ㎡未満    | 388,080   | 341,000   | 283,250      | 327,470   | 283,360   | 225,500      |
| 10,000 ㎡以上 ～ 20,000 ㎡未満   | 470,690   | 392,700   | 323,400      | 393,910   | 323,510   | 254,100      |
| 20,000 ㎡以上 ～ 50,000 ㎡未満   | 572,330   | 479,600   | 398,750      | 482,790   | 398,860   | 317,900      |
| 50,000 ㎡以上 ～ 100,000 ㎡未満  | 635,250   | 531,300   | 438,900      | 533,610   | 439,010   | 346,500      |
| 100,000 ㎡以上 ～ 200,000 ㎡未満 | 762,300   | 646,800   | 554,400      | 660,660   | 554,510   | 427,350      |
| 200,000 ㎡以上 ～ 300,000 ㎡未満 | 1,079,980 | 752,400   | 613,800      | 719,950   | 623,700   | 605,550      |
| 300,000 ㎡以上 ～             | 1,345,630 | 919,600   | 751,300      | 880,000   | 756,800   | 740,300      |
| 標準入力法（主要室入力法共）            |           |           |              |           |           |              |
| ～ 300 ㎡未満                 | 165,000   | 132,000   | 107,250      | 123,750   | 105,600   | 87,450       |
| 300 ㎡以上 ～ 500 ㎡未満         | 381,150   | 319,000   | 260,700      | 324,280   | 266,200   | 206,800      |
| 500 ㎡以上 ～ 1,000 ㎡未満       | 445,280   | 372,900   | 304,700      | 378,730   | 311,300   | 242,000      |
| 1,000 ㎡以上 ～ 2,000 ㎡未満     | 508,200   | 425,700   | 346,500      | 431,970   | 354,200   | 275,000      |
| 2,000 ㎡以上 ～ 3,000 ㎡未満     | 597,740   | 497,200   | 404,800      | 496,100   | 404,910   | 312,400      |
| 3,000 ㎡以上 ～ 4,000 ㎡未満     | 640,090   | 532,400   | 433,400      | 529,980   | 432,410   | 333,740      |
| 4,000 ㎡以上 ～ 5,000 ㎡未満     | 682,440   | 567,600   | 462,110      | 563,860   | 460,130   | 355,080      |
| 5,000 ㎡以上 ～ 10,000 ㎡未満    | 724,790   | 600,600   | 485,100      | 597,850   | 485,210   | 369,600      |
| 10,000 ㎡以上 ～ 20,000 ㎡未満   | 851,840   | 705,100   | 566,500      | 699,380   | 566,610   | 427,900      |
| 20,000 ㎡以上 ～ 50,000 ㎡未満   | 1,016,400 | 843,700   | 682,000      | 838,530   | 682,110   | 520,300      |
| 50,000 ㎡以上 ～ 100,000 ㎡未満  | 1,143,450 | 947,100   | 762,300      | 940,170   | 762,410   | 577,500      |
| 100,000 ㎡以上 ～ 200,000 ㎡未満 | 1,320,000 | 1,093,400 | 911,900      | 1,067,220 | 877,910   | 693,000      |
| 200,000 ㎡以上 ～ 300,000 ㎡未満 | 1,608,200 | 1,283,700 | 1,092,300    | 1,194,270 | 993,410   | 808,500      |
| 300,000 ㎡以上 ～             | 1,829,300 | 1,538,900 | 1,331,000    | 1,321,320 | 1,108,910 | 924,000      |

\*1 工場・倉庫系：確認申請の用途が右記のみで構成されている建物 工場(08340)、自動車修理工場(08350)、危険物の貯蔵又は処理に供するもの（08360）、堆肥舎又は水産物の増殖場若しくは養殖場（08430）（堆肥舎を除く）、自動車車庫（08490）、自転車駐車場（08500）、倉庫業を営む倉庫（08510）、倉庫業を営まない倉庫（08520）、卸売市場（08610）、農産物の生産、集荷、処理又は貯蔵に供するもの（08630）、農業の生産資材の貯蔵に供するもの（08640）、火葬場又はと畜場、汚物処理場、ごみ焼却場その他の処理施設（08620）

\*2 標準入力法からのコンバートによる申請の場合、別途追加額を加算とする。

\*3 計画変更の料金について下記に該当する場合は新規に提出があったものとして扱う。

①モデル建物法を標準入力法に変更する等、計算方法を変更して申請する場合。

②直前の判定を他の登録建築物エネルギー消費性能判定機関又は所管行政庁から受けている場合。

\*4 軽微変更該当証明の料金について\*3②に該当する場合は新規に提出があったものとして扱う。