

建設予定地に関する調査依頼書

加古川市長様

指定確認検査機関
ビューローベリタスジャパン株式会社
電話番号() - -

当指定確認検査機関へ、建築基準法第6条の2第1項の規定による、確認申請が予定されている下記建築計画について、建設予定地が接する道路の種別等、及び地域地区の指定状況、並びに建築に際して適用される関係法令等を調査の上、当機関あてに報告を依頼します。

※ 受 付 番 号		第 号	令和 年 月 日
建設 予定 地	① 建築主	住所(〒 -) (ふりがな)	
		氏名	電話 - -
		住所(〒 -) (ふりがな)	
	② 代理者	氏名	電話 - -
			FAX - -
	③ 地名地番 (※仮換地中の場合は 街区番号も記入)	加古川市 (※区画整理事業 地区街区画地番号)	
	④ 都市計画区域	☐ 市街化区域内 ☐ 市街化調整区域内 *角地緩和前の建ぺい率を記入	
	⑤ 用途地域 高度地区 特別用途地区 地区計画区域等	用途地域 ・ 指定容積率 ・ 指定建ぺい率 ・ 壁面後退 ・ 高度地区 【 】・【 %】・【 %】・【 m】・第【 】種高度 【 】・【 %】・【 %】・【 m】・第【 】種高度 絶対高さ制限【 m】・ ☐ 特別用途地区(大規模集客施設規制地区) ☐ 地区計画区域【地区計画の名称： 地区の名称：】	
	⑥ 防火地域等	☐ 防火地域 ☐ 準防火地域 ※防火・準防火地域指定箇所は法22条指定無し ☐ 防火・準防火地域指定無し【 ☐ 法22条指定区域 ☐ 法22条指定無し】 *市街化区域が該当 *市街化調整区域が該当	
⑦ 建設予定地が接する道路等	☐ 法第42条第1項道路【 ☐ 1号 ☐ 2号 ☐ 3号 ☐ 4号 ☐ 5号】 ☐ 法第42条第2項道路 ☐ 法第43条第2項に基づく認定及び許可		
⑧ 都市計画等制限	都市計画施設又は市街地開発事業の施行区域(53条) ☐ 内 ☐ 外 都計法開発許可(29条・許可番号) 号(検査済証番号) 号 土地区画整理法第76条の制限の区域 ☐ 内 ☐ 外 建築協定区域【名称】 ☐ 内 ☐ 外 田園まちづくり地区【名称：】 ☐ 内 ☐ 外 都市機能誘導区域 ☐ 内(□加古川駅 □東加古川駅 □別府駅) ☐ 外 居住誘導区域 ☐ 内(□A区域 □B区域) ☐ 外 盛土規制法(市域全域:宅地造成等工事規制区域) (許可番号等) 号(検査済証番号) 号		
建築 計画	⑨ 敷地面積	【 . 】㎡	
	⑩ 敷地の区画 形質の変更	区画の変更 ☐ 無 ☐ 有 形質の変更 ☐ 無 ☐ 有 【切土:高さ m、盛土:高さ m】 【切土:最大高さ m、盛土:最大高さ m】 【造成面積(合計): ㎡、切土面積: ㎡、盛土面積: ㎡】 【崖の有無 ☐ 無 ☐ 有 :高さ m、崖面の水平面に対する角度 度】 【新たな擁壁設置 ☐ 無 ☐ 有 :高さ m】	
	⑪ 建物形式用途	☐ 1戸建て専用住宅 ☐ 1戸建て併用住宅【併用用途:】 ☐ その他【用途:】	
	⑫ 工事種別	☐ 新築 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 用途変更 ☐ 大規模の修繕 ☐ 大規模の模様替	
	⑬ 構造	【】造 【一部 造】	
	⑭ 階数、高さ	階数:地上【】階 地階【】階 高さ:建築物の最高の高さ【 . 】m 軒の高さ【 . 】m 他の建築物の最高の高さ【 . 】m 軒の高さ【 . 】m	
	⑮ 建築面積	申請部分 申請以外の部分 合計 敷地に対する割合 【 . 】㎡【 . 】㎡【 . 】㎡【 %】	
	⑯ 延べ面積	申請部分 申請以外の部分 合計 敷地に対する割合 【 . 】㎡【 . 】㎡【 . 】㎡【 %】	
	⑰ 汚水排水施設	☐ 公共下水道 ☐ 汲取り ☐ 浄化槽(□合併処理 □単独処理) ☐ 集中処理施設 ☐ 集落排水 ☐ なし	
	⑱ 雨水排水施設	☐ 隣接用水路 ☐ 公共下水道管 ☐ 公共雨水管 ☐ その他()	
⑲ 工事完了予定年月日	年 月 日		

(注意) 太線枠内は、建築主(又は代理者)において記入してください。 ※印欄は記入しないでください。
当該調査依頼に伴ない、市担当課より建築主(又は代理者)に説明及び必要な手続を求める場合があります。
依頼書には付近見取図、配置図、平面図、立面図、許可証の写し、等の添付図書及び返信用封筒(宛名記載、切手貼付)を添付してください。