調　査　依　頼　書

下記の物件について調査をお願いします。　受付日【　　】受付番号 2025

確認申請提出先（依頼者）：ビューローベリタスジャパン株式会社　　事務所

申請者氏名[　　]　TEL[　　](　　)[　　]

代理者氏名[　　]　TEL[　　](　　)[　　]

地名地番[　豊中市　　]

○裏面に付近見取図・配置図を貼り付けし、別途建築計画概要書（第１面・第２面）のコピーを添付して下さい。

※各課で協議に必要な書類等は、直接合議先に確認してください。

計画概要					道路関係		
主要用途		階数		地上　地下	建基法上の道路種別		
敷地面積	㎡	最小有効あき(配置)寸法		mm	官民明示	区域確定　地籍調査	年　月　日立会済
建築面積	㎡	共同住宅の場合	住戸数	戸		番号【　】	
延べ面積	㎡		戸当最小専用面積	㎡		日付【　】	
最高の高さ	m		駐車台数	(外)　(内)　台		番号【　】	
工事種別		土地の所有形態		自己所有地・借地		日付【　】	

合議先

○	社会教育課 (第一庁舎 6F)	掘削工事を行う全ての建築物・工作物		○	環境指導課 環境保全係 (第一庁舎 5F)	全ての建築物・工作物	
○	都市計画課 都市計画係 (第二庁舎 4F)	全ての物件【 立適居住　有 ・ 無】 【 立適都市　有 ・ 無】					
○	都市計画課 景観形成係 (第二庁舎 4F)	全ての物件【 景　観　有 ・ 無】 【 風　致　有 ・ 無】 【屋外広告物　有 ・ 無】		○	建築審査課 建築審査係 設備係 (第二庁舎 5F)	全ての物件 （建築審査係） 高さ 31m超の建築物又は床面積 2000 ㎡超の非住宅建築物（設備係）	
○	建築安全課 (第二庁舎 5F)	全ての物件		○	開発審査課 開発審査係 (第二庁舎 5F)	全ての物件【都計法 53 条　要 ・ 不要】	
	環境指導課 (環境事業所) (環境指導課：第一庁舎 5F)	延べ面積 200 ㎡以上の建築物 (専用住宅、長屋、共同住宅を除く)		○	基盤管理課 占用係 (第二庁舎 4F)	全ての物件【細街路計画　有 ・ 無】	
	家庭ごみ事業課 (環境事業所) (環境指導課：第一庁舎 5F)	6 戸以上の共同住宅					
	都市整備課 北部整備係 (第二庁舎 5F)	千里ＮＴ(ニュータウン)地区			交通政策課 交通安全係 (第二庁舎 4Ｆ)	専用住宅以外の建築物	

共同住宅	駐車場台数		1/3 以上(20 戸以下) or 1/2 以上(21 戸以上) or 1/4 以上(単身者用)	過少宅地		既存建替 or 基準内（　　）
	住戸面積		20 ㎡/戸以上	建築協定		協定印　押印のこと
	管理人室		ワンルームのみ適用	自治会申合せ		代理者申し伝えのこと
				明示		道路・里道・水路等の官民明示の添付
アキ寸法	有効記入		有効あき 50cm の有無の確認	土地所有形態		自己所有地、借地の確認
	隣地承諾書		50cm 未満の場合、承諾書 or 誓約書 要	側溝整備		側溝整備　・　2.35 空間確保

※	下水道管理課 (上下水道局庁舎 5F) ※建築審査課にて取りまとめて合議	全ての 建築物・工作物	合流・分流区域	備考欄	