

現地調査票

ビューローベリタスジャパン株式会社へ確認申請を提出するにあたり、次の通り調査しました。

※は記入不要です

【凡例】法：建築基準法、令：建築基準法施行令、計：都市計画法

調査日：

Table with 4 columns: No, 調査項目, 調査欄 (該当項目にチェックしてください), ※確認欄 (不適の内容等). Rows include 01 都市計画区域, 02 用途地域 (法48), 03 防火地域等 (法61) 他, 04 敷地面積の最低限度 (法53の2), 05 高度地区 (法58), 06 高度利用地区 (法59), 07 特別用途地区 (法49), 08 日影規制 (法56条の2), 09 地区計画 (法68の2~), 10 その他の地区.

Table with 4 columns: No, 調査項目, 調査欄 (該当項目にチェックしてください), ※確認欄 (不適の内容等). Rows include 11 都市計画施設 (計11), 12 市街地開発事業 (計12), 13 緑化地域, 14 道路 (法42,43), 15 災害危険区域 (法39), 16 土砂災害特別警戒区域, 17 特定都市河川流域, 18 宅地造成及び特定盛土等規制区域, 19 駐車場付置義務 (駐車場条例), 20 駐輪場付置義務 (駐輪場条例), 21 下水道, 22 中高層条例 (中高層紛争予防条例等).

建築基準関係規定確認シート

※必要に応じてご提出ください。

個 別 法		該当の有無	関係部局との打合せ結果記載欄 (協議日・担当部署・担当者・協議結果)
1	屋外広告物法 屋外広告物の設置の禁止又は制限 第3条～第5条、都道府県条例	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
2	宅地造成及び特定盛土等規制法 宅地造成等規制区域内の宅地造成に関する工事の許可 第12条第1項	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	許可を受けた工事の計画の変更に対する許可 (省令で定める軽微な変更は除く) 第16条第1項	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	特定盛土等規制区域内の特定盛土等又は土石の堆積に関する工事の許可 第30条第1項	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	許可を受けた工事の計画の変更に対する許可 (省令で定める軽微な変更は除く) 第35条第1項	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
3	都市計画法 開発行為の許可 第29条第1項、第2項	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	開発許可の事項変更の許可 第35条の2第1項	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	開発許可により建築物の建ぺい率等の定められた敷地の制限 第41条第2項(第35条の2第4項で準用)	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	開発許可を受けた土地における建築等の制限 第42条(第53条第2項、附則第5項で準用)	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	市街化調整区域における開発許可を受けた土地以外の土地における建築等の制限 第43条第1項	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	都市計画施設の区域内、市街地開発事業施行区域内の建築の許可 第53条第1項	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
m e m o			