

# 施工状況報告書

## 【木造長屋住宅用】

ビューローベリタスジャパン株式会社 殿

建設住宅性能評価の申請を行うにあたり、施工状況報告書を提出します。  
この施工状況報告書に記載する内容は、事実に相違ありません。

評価対象建築物の名称※	
評価対象建築物の所在地※	
工事施工者※	住所 氏名又は名称 電話 現場代理人

	検査対象工程	検査年月日	評価員の署名	施工(管理)者の署名
第1回目				
第2回目				
第3回目				
第4回目				

### [記入要領]

- ※印の付されている欄は、建設住宅性能評価の申請の際に申請者が記入してください。
- 「検査対象工程」、「検査年月日」、「評価員の署名」欄は、検査を行った評価員が検査終了後に記入してください。
- 「性能表示事項」欄の（ 等級）には、設計住宅性能評価時の等級を申請者が記入してください。
- 「変更内容」、「関連図書」、「管理の時期」、「確認内容」は、施工(管理)者が記入してください。
- 「検査方法」、「判定結果」は、検査を行った評価員が記入してください。

# 施工状況報告書【木造(在来工法)長屋建住宅】

No.1

検査方法 - A:実物の目視 B:実物の計測 C:施工関連図書の確認

その1. 住棟評価用

※の欄を施工(管理)者が記入のこと

性能表示事項(等級)	検査項目	施工状況報告欄※				施工状況確認欄										
		変更等の内容	関連図書	管理の時期				確認内容※	検査方法			判定結果及び指摘事項の記録				
				1	2	3	4		A	B	C	[一次]	[二次]			
構造の安定に 関すること  耐震等級 耐風等級 耐積雪等級 並びに 基礎方法及び形式  耐震(倒壊) <input type="checkbox"/> 等級3 <input type="checkbox"/> 等級2 <input type="checkbox"/> 等級1 <input type="checkbox"/> 評価対象外 耐震(損傷) <input type="checkbox"/> 等級3 <input type="checkbox"/> 等級2 <input type="checkbox"/> 等級1 <input type="checkbox"/> 評価対象外 耐震(その他) <input type="checkbox"/> 免震 <input type="checkbox"/> その他 耐風 <input type="checkbox"/> 等級2 <input type="checkbox"/> 等級1  耐積雪 <input type="checkbox"/> 等級2 <input type="checkbox"/> 等級1 <input type="checkbox"/> 区域外	部材の品質	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			適・不適	適・不適
	土台・柱等	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			適・不適	適・不適
	耐力壁 (筋かいの場合)	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			適・不適	適・不適
			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
	耐力壁 (面材の場合)	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
	準耐力壁	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			適・不適	適・不適
			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
	床組等	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			適・不適	適・不適
			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
		<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			適・不適	適・不適
		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
屋根面	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			適・不適	適・不適	
		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					



# 施工状況報告書【木造(在来工法)長屋建住宅】

No.3

検査方法 - A:実物の目視 B:実物の計測 C:施工関連図書の確認

その1. 住棟評価用

※の欄を施工(管理)者が記入のこと

	性能表示 事項(等級)	検査項目	施工状況報告欄※				施工状況確認欄							
			変更等 の内容	関連図書	管理の時期				確認内容※	検査方法			判定結果及び指摘事項の記録	
					1	2	3	4		A	B	C	一次	二次
火災の安全に関すること	耐火等級 〔開口部〕 (等級4)	開口部	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□対象となる範囲	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□開口部の耐火性能	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
	耐火等級 〔開口部以外〕 (等級4)	外壁、軒裏	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□対象となる範囲	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□外壁の構造	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□軒裏の構造	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
	劣化の軽減に関すること	劣化対策  □ 等級3 □ 等級2 □ 等級1	外壁の軸組・桢組等	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□通気構造等の状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>				□保存処理の方法	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>				○保存処理の状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>				□部材の小径	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>				□部材の樹種	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
土台の防蟻防蟻		<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□部材の樹種	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				□薬剤処理の材料、状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				□土台と外壁の取合部(水切り等)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
基礎高さ		<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□地盤面から基礎上端までの高さ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				□換気口(基礎開口)の位置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
床下換気防湿措置		<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□換気口(基礎開口)の大きさ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				□ねこ土台の寸法・形状	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				□ねこ土台の位置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
			<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□コンクリートの打設範囲	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
地盤の防蟻		<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□コンクリートの打設範囲	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				□コンクリートの厚さ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				□防湿フィルムの種類、厚さ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
小屋裏換気		<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□防湿フィルムの設置状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>				□給気口、排気口の位置、大きさ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適		
浴室・脱衣室の防水	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□浴室の防水措置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適		
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□脱衣室の防水措置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適		

# 施工状況報告書【木造(在来工法)長屋建住宅】

No.4

検査方法 - A:実物の目視 B:実物の計測 C:施工関連図書の確認

※の欄を施工(管理)者が記入のこと

その2. 住戸評価用

	性能表示事項(等級)	検査項目	施工状況報告欄※				施工状況確認欄							
			変更等の内容	関連図書	管理の時期				確認内容※	検査方法			判定結果及び指摘事項の記録	
					1	2	3	4		A	B	C	一次	二次
火災時の安全に 関すること	感知警報装置設置 (住戸) <input type="checkbox"/> 等級4 <input type="checkbox"/> 等級3 <input type="checkbox"/> 等級2 <input type="checkbox"/> 等級1 <input type="checkbox"/> 否選択	感知警報装置	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 感知部分の設置場所	<input type="checkbox"/>			適・不適	適・不適	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 感知部分の種別	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 感知部分の取付位置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 感知部分の感度等			<input type="checkbox"/>			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 警報部分の設置場所	<input type="checkbox"/>					
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 警報部分の性能			<input type="checkbox"/>			
		寝室	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 寝室の位置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		適・不適	適・不適	
	<input type="checkbox"/> 否選択 <input type="checkbox"/> 該当なし	バルコニー及び避難器具	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 避難器具の設置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		適・不適	適・不適	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 直通階段に直接通ずるバルコニーの有無	<input type="checkbox"/>			適・不適	適・不適	
<input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/> 否選択	耐火等級(界壁・界床)	界壁	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/> 界壁の性能	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		適・不適	適・不適		
	界床	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 界床の性能	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		適・不適	適・不適		
維持管理への配慮に 関すること	維持管理対策等級(専用配管) <input type="checkbox"/> 等級3 <input type="checkbox"/> 等級2 <input type="checkbox"/> 等級1	専用配管	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> コンクリート内埋込み配管	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		適・不適	適・不適		
		地中埋設管	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 屋内部の地中埋設部	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		適・不適	適・不適		
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 外周部の地中埋設部	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		適・不適	適・不適		
		配管の設置方法	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 配管の仕様等、設置状態	<input type="checkbox"/>			適・不適	適・不適		
		専用排水管の清掃措置	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 排水管の掃除口(便所:腰掛式の場合は取り外しによる)	<input type="checkbox"/>			適・不適	適・不適		
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> トラップの清掃措置(給排水設備品)	<input type="checkbox"/>			適・不適	適・不適		
	配管点検口	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 開口の位置	<input type="checkbox"/>			適・不適	適・不適			
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 開口と配管の関係	<input type="checkbox"/>			適・不適	適・不適				
<input type="checkbox"/> 否選択	躯体天井高(住戸専用部)	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 躯体天井高 <input type="checkbox"/> 異なる躯体天井高 <input type="checkbox"/> 最も低い部分	<input type="checkbox"/>			適・不適	適・不適			
	間取変更の支障となる壁・柱	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 柱の位置 <input type="checkbox"/> 壁の位置・寸法	<input type="checkbox"/>			適・不適	適・不適			



# 施工状況報告書【木造(在来工法)長屋建住宅】

No.6

検査方法 - A:実物の目視 B:実物の計測 C:施工関連図書の確認

その2. 住戸評価用

※の欄を施工(管理)者が記入のこと

性能表示 事項(等級)	検査項目	施工状況報告欄※				施工状況確認欄									
		変更等 の内容	関連図書	管理の時期				確認内容※	検査方法			判定結果及び指摘事項の記録			
				1	2	3	4		A	B	C				
空気環境に関すること  <input type="checkbox"/> 等級3 <input type="checkbox"/> 等級2 <input type="checkbox"/> 等級1 <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/> 否選択 (天井裏等)  <input type="checkbox"/> 等級3 <input type="checkbox"/> 等級2 <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/> 否選択	居室の内装の仕上げ材	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
								<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
			<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
								<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
								<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
			<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
								<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
								<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
			<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
								<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
	換気対策  <input type="checkbox"/> 機械換気 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 否選択	居室の換気対策 (機械換気の場合)	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
								<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
								<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
			<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
								<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
光・視環境に関すること  <input type="checkbox"/> 否選択	単純開口率及び方位別開口比	<input type="checkbox"/> 無					<input type="checkbox"/>						適・不適	適・不適	
	方位別開口比						<input type="checkbox"/>						適・不適	適・不適	
	北: % 東: % 南: % 西: % 上: %						<input type="checkbox"/>						適・不適	適・不適	
音環境に関すること  透過損失等級 北: 等級1 東: 等級2 南: 等級3 西: 該当なし <input type="checkbox"/> 選択 <input type="checkbox"/> 否選択	開口部の遮音性能	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	

# 施工状況報告書【木造(在来工法)長屋建住宅】

No.7

検査方法 - A:実物の目視 B:実物の計測 C:施工関連図書の確認

その2. 住戸評価用

※の欄を施工(管理)者が記入のこと

	性能表示事項(等級)	検査項目	施工状況報告欄※				施工状況確認欄								
			変更等の内容	関連図書	管理の時期				確認内容※	検査方法			判定結果及び指摘事項の記録		
					1	2	3	4		A	B	C	一次	二次	
高齢者等への配慮に関すること	高齢者等配慮対策等級(専用部) <input type="checkbox"/> 等級5 <input type="checkbox"/> 等級4 <input type="checkbox"/> 等級3 <input type="checkbox"/> 等級2 <input type="checkbox"/> 等級1 <input type="checkbox"/> 否選択	部屋の配置	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	日常生活空間の配置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
									<input type="checkbox"/> ホームエレベーターの設置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		段差	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>						<input type="checkbox"/> 玄関出入口の段差	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
										<input type="checkbox"/> 玄関上り框の段差	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
										<input type="checkbox"/> 浴室出入口の段差	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
										<input type="checkbox"/> バルコニー出入口の段差	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
										<input type="checkbox"/> その他の部分の段差	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
										<input type="checkbox"/> 日常生活空間外の床の構造	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		階段	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>						<input type="checkbox"/> 蹴上げ・踏面寸法	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
										<input type="checkbox"/> 踏込み寸法	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
										<input type="checkbox"/> まわり階段部分の構成	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
										<input type="checkbox"/> 平面形状	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
										<input type="checkbox"/> すべり止め	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		手すり	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>						<input type="checkbox"/> 階段の手すり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
										<input type="checkbox"/> 便所の手すり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
										<input type="checkbox"/> 浴室の手すり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
										<input type="checkbox"/> 玄関の手すり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
										<input type="checkbox"/> 脱衣室の手すり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		手すり(転落防止のための手すり)	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>						<input type="checkbox"/> バルコニーの手すり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
										<input type="checkbox"/> 2階以上の窓の手すり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
										<input type="checkbox"/> 廊下及び階段の手すり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
										<input type="checkbox"/> 手すり固定状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
										<input type="checkbox"/> 手すり子の間隔	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		通路・出入口の幅員	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>						<input type="checkbox"/> 通路の幅員	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
										<input type="checkbox"/> 玄関出入口の幅員	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
										<input type="checkbox"/> 浴室出入口の幅員	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
										<input type="checkbox"/> その他の出入口の幅員	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		寝室・便所・浴室の広さ	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>						<input type="checkbox"/> 浴室の広さ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
<input type="checkbox"/> 便所の広さ	<input type="checkbox"/>									<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/> 便器種類(腰掛)	<input type="checkbox"/>									<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/> 特定寝室の広さ	<input type="checkbox"/>									<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

# 施工状況報告書【木造(在来工法)長屋建住宅】

No.8

検査方法 - A:実物の目視 B:実物の計測 C:施工関連図書の確認

その2. 住戸評価用 [ ] ※の欄を施工(管理)者が記入のこと

	性能表示 事項(等級)	検査項目	施工状況報告欄※				施工状況確認欄							
			変更等 の内容	関連図書	管理の時期				確認内容※	検査方法			判定結果及び指摘事項の記録	
					1	2	3	4		A	B	C	一次	二次
防犯に 関する こと	開口部 侵入防止 対策  <b>階</b>  <input type="checkbox"/> 否選択	住戸の 出入口 (区分a) <input type="checkbox"/> 対策あり <input type="checkbox"/> 雨戸等含 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 戸・ガラスの性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 錠の数・性能・仕様・ 設置状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 雨戸等の性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		外部からの 接近が比 較的容易 な開口部 (区分b)  <input type="checkbox"/> 対策あり <input type="checkbox"/> 雨戸等含 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当なし	開閉 機構あり	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> サッシの性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ガラスの性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 戸・ガラスの性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
			開閉 機構なし	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 錠の数・性能・仕様・ 設置状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 雨戸等の性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ガラスの性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		その他の 開口部 (a及びbに 掲げるもの 以外のもの (区分c)  <input type="checkbox"/> 対策あり <input type="checkbox"/> 雨戸等含 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当なし	開閉 機構あり	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 開口部の位置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> サッシの性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ガラスの性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	開閉 機構なし	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 戸・ガラスの性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 錠の数・性能・仕様・ 設置状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 雨戸等の性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
評価対象外 の開口部		<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 開口部の大きさ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適		
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 開口部の位置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ガラスの性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

注) 1つの階ごとに1つの欄を使用し、2以上の階がある場合には、階の数だけ各欄を連結して使用する。





# 施工状況報告書【木造(桝組壁工法)長屋建住宅】

No.3

検査方法 - A:実物の目視 B:実物の計測 C:施工関連図書の確認

※の欄を施工(管理)者が記入のこと

その1. 住棟評価用

	性能表示事項(等級)	検査項目	施工状況報告欄※				施工状況確認欄								
			変更等の内容	関連図書	管理の時期				確認内容※	検査方法			判定結果及び指摘事項の記録		
					1	2	3	4		A	B	C	一次	二次	
火災の安全に関すること	耐火等級〔開口部〕(等級4)	開口部	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□対象となる範囲	<input type="checkbox"/>			適・不適	適・不適	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□開口部の耐火性能	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
	耐火等級〔開口部以外〕(等級4)	外壁、軒裏	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□対象となる範囲	<input type="checkbox"/>			適・不適	適・不適	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□外壁の構造	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□軒裏の構造	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
	劣化の軽減に関すること	劣化対策 □ 等級3 □ 等級2 □ 等級1	外壁の軸組・桝組等	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□通気構造等の状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□保存処理の方法	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	○保存処理の状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□部材の小径	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□部材の樹種	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
土台の防蟻防蟻		土台の防蟻防蟻	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□部材の樹種	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適		
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□薬剤処理の材料、状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□土台と外壁の取合部(水切り等)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
基礎高さ		基礎高さ	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□地盤面から基礎上端までの高さ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適		
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
床下換気防湿措置		床下換気防湿措置	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□換気口(基礎開口)の位置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適		
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□換気口(基礎開口)の大きさ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□ねこ土台の寸法・形状	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□ねこ土台の位置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
			<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□コンクリートの打設範囲	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適		
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□コンクリートの厚さ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□防湿フィルムの種類、厚さ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□防湿フィルムの設置状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
地盤の防蟻	地盤の防蟻	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□コンクリートの打設範囲	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適			
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□土壌処理の材料	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□土壌処理の状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
小屋裏換気	小屋裏換気	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□給気口、排気口の位置、大きさ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適			
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
浴室・脱衣室の防水	浴室・脱衣室の防水	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□浴室の防水措置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適			
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	□脱衣室の防水措置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					

# 施工状況報告書【木造(枠組壁工法)長屋建住宅】

No.4

検査方法 - A:実物の目視 B:実物の計測 C:施工関連図書の確認

その2. 住戸評価用 [ ] ※の欄を施工(管理)者が記入のこと

	性能表示事項(等級)	検査項目	施工状況報告欄※				施工状況確認欄									
			変更等の内容	関連図書	管理の時期				確認内容※	検査方法			判定結果及び指摘事項の記録			
					1	2	3	4		A	B	C	一次	二次		
火災時の安全に関すること	感知警報装置設置(自住戸) <input type="checkbox"/> 等級4 <input type="checkbox"/> 等級3 <input type="checkbox"/> 等級2 <input type="checkbox"/> 等級1 <input type="checkbox"/> 否選択	感知警報装置	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		寝室	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
	脱出対策 <input type="checkbox"/> 否選択 <input type="checkbox"/> 該当なし	バルコニー及び避難器具	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
耐火等級(界壁・界床) <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/> 否選択	界壁	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適		
	界床	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適		
維持管理への配慮に関すること	維持管理対策等級(専用配管) <input type="checkbox"/> 等級3 <input type="checkbox"/> 等級2 <input type="checkbox"/> 等級1	専用配管	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適		
		地中埋設管	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
		配管の設置方法	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
		専用排水管の清掃措置	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
	配管点検口	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適		
更新対策(住戸専用部) <input type="checkbox"/> 否選択	躯体天井高	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適		
	間取変更の支障となる壁・柱	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適		

# 施工状況報告書【木造(枠組壁工法)長屋建住宅】

No.5

検査方法 - A:実物の目視 B:実物の計測 C:施工関連図書の確認

その2. 住戸評価用 [ ] ※の欄を施工(管理)者が記入のこと

	性能表示事項(等級)	検査項目	施工状況報告欄※				施工状況確認欄																																																																	
			変更等の内容	関連図書	管理の時期				確認内容※	検査方法			判定結果及び指摘事項の記録																																																											
					1	2	3	4		A	B	C	一次	二次																																																										
温熱環境に関すること	断熱等性能等級  □ 等級4 □ 等級3 □ 等級2 □ 等級1 □ 否選択	躯体の断熱性能	□無	□				□断熱材の種類	□	□	□	適・不適	適・不適																																																											
														□無	□					□断熱材の保管、養生	□	□	□	適・不適	適・不適																																															
																										□無	□					□床の断熱構造	□	□	□	適・不適	適・不適																																			
																																						□無	□					□壁の断熱構造	□	□	□	適・不適	適・不適																							
																																																		□無	□					□屋根又は天井の断熱構造	□	□	□	適・不適	適・不適											
																																																														□無	□					□土間床等の外周部の断熱構造	□	□	□	適・不適
	開口部の断熱性能等	□無	□				□窓等の仕様	□	□	□	適・不適	適・不適																																																												
													□無	□					□ドアの仕様	□	□	□	適・不適	適・不適																																																
																									□無	□					□適用除外の窓の面積	□	□	□	適・不適	適・不適																																				
	開口部の日射遮蔽性能	□無	□				□庇・軒等の状態	□	□	□	適・不適	適・不適																																																												
													□無	□					□付属部材の設置状態	□	□	□	適・不適	適・不適																																																
																									□無	□					□窓・ドアの仕様	□	□	□	適・不適	適・不適																																				
□無																																					□					□適用除外の窓の面積	□	□	□	適・不適	適・不適																									
	一次エネルギー消費量等級 □ 等級5 □ 等級4 □ 等級1 □ 否選択	設備機器に係る概要	□無	□				□暖房方式	□	□	□	適・不適																																				適・不適																								
													□無	□					□冷房方式	□	□	□	適・不適	適・不適																																																
																									□無	□					□換気設備方式	□	□	□	適・不適	適・不適																																				
□無																																					□					□給湯設備	□	□	□	適・不適	適・不適																									
																																																	□無	□					□照明設備	□	□	□	適・不適	適・不適												
																																																													□無	□					□太陽光発電設備等	□	□	□	適・不適	適・不適

# 施工状況報告書【木造(枠組壁工法)長屋建住宅】

No.6

検査方法 - A:実物の目視 B:実物の計測 C:施工関連図書の確認

※の欄を施工(管理)者が記入のこと

その2. 住戸評価用

性能表示 事項(等級)	検査項目	施工状況報告欄※				施工状況確認欄						
		変更等 の内容	関連図書	管理の時期				確認内容※			判定結果及び指摘事項の記録	
				1	2	3	4					
				A	B	C	一次	二次				
空気環境 に関する こと  <input type="checkbox"/> 等級3 <input type="checkbox"/> 等級2 <input type="checkbox"/> 等級1 <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/> 否選択 (天井裏等)  <input type="checkbox"/> 等級3 <input type="checkbox"/> 等級2 <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/> 否選択	ホルムアルデヒド対策(居室)	居室の内装の仕上げ材	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	天井裏等の下地材等	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	居室の換気対策	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	居室の換気対策	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
局所換気対策	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
光・視環境 に関する こと  <input type="checkbox"/> 否選択	単純開口率 及び方位別 開口比  方位別開口比 北: % 東: % 南: % 西: % 上: %	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>
音環境 に関する こと  <input type="checkbox"/> 等級1 <input type="checkbox"/> 等級2 <input type="checkbox"/> 等級3 <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/> 選択 <input type="checkbox"/> 否選択	開口部の遮音性能	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	適・不適	適・不適	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

# 施工状況報告書【木造(枠組壁工法)長屋建住宅】

No.7

検査方法 - A:実物の目視 B:実物の計測 C:施工関連図書の確認

※の欄を施工(管理)者が記入のこと

その2. 住戸評価用

性能表示 事項(等級)	検査項目	施工状況報告欄※				施工状況確認欄							
		変更等 の内容	関連図書	管理の時期				確認内容※			判定結果及び指摘事項の記録		
				1	2	3	4	A	B	C	一次	二次	
高齢者等 配慮対策 等級 (専用部)  <input type="checkbox"/> 等級5 <input type="checkbox"/> 等級4 <input type="checkbox"/> 等級3 <input type="checkbox"/> 等級2 <input type="checkbox"/> 等級1 <input type="checkbox"/> 否選択	部屋の配置	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 日常生活空間 の配置	<input type="checkbox"/>			適・不適	適・不適
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ホームエレベーター の設置	<input type="checkbox"/>				
	段差	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 玄関出入口の段差	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		適・不適	適・不適
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 玄関上り框の段差	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 浴室出入口の段差	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> バルコニー出入口 の段差	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> その他の部分 の段差	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 日常生活空間外 の床の構造	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	階段	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 蹴上げ・踏面寸法	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		適・不適	適・不適
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 踏込み寸法	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> まわり階段部分 の構成	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 平面形状	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> すべり止め	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	手すり	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 階段の手すり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		適・不適	適・不適
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 便所の手すり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 浴室の手すり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 玄関の手すり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 脱衣室の手すり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	手すり (転落防止 のための 手すり)	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> バルコニー の手すり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		適・不適	適・不適
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2階以上の窓 の手すり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 廊下及び階段 の手すり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 手すり固定状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 手すり子の間隔	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	通路・ 出入口 の幅員	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 通路の幅員	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		適・不適	適・不適
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 玄関出入口 の幅員	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 浴室出入口 の幅員	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> その他の出入口 の幅員	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
寝室・便所 ・浴室の広さ	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 浴室の広さ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		適・不適	適・不適	
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 便所の広さ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 便器種類(腰掛)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 特定寝室の広さ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

# 施工状況報告書【木造(枠組壁工法)長屋建住宅】

No.8

検査方法 - A:実物の目視 B:実物の計測 C:施工関連図書の確認

その2. 住戸評価用

※の欄を施工(管理)者が記入のこと

	性能表示 事項(等級)	検査項目	施工状況報告欄※				施工状況確認欄									
			変更等 の内容	関連図書	管理の時期				確認内容※	検査方法			判定結果及び指摘事項の記録			
					1	2	3	4		A	B	C	一次	二次		
防犯に関する こと	開口部 侵入防止 対策  階  □ 否選択	住戸の 出入口 (区分a) □対策あり □雨戸等含 □その他 □該当なし	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□戸・ガラスの性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		適・不適	適・不適		
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□錠の数・性能・仕様・ 設置状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□雨戸等の性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		外部からの 接近が比 較的容 易な開口部 (区分b)	□対策あり □雨戸等含 □その他 □該当なし	開閉 機構 あり	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□サッシの性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		適・不適	適・不適
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□ガラスの性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□戸・ガラスの性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
				開閉 機構 なし	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□錠の数・性能・仕様・ 設置状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□雨戸等の性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□ガラスの性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		その他の 開口部 (a及びbに 掲げるもの 以外のもの) (区分c)	□対策あり □雨戸等含 □その他 □該当なし	開閉 機構 あり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□開口部の位置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		適・不適	適・不適
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□サッシの性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□ガラスの性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		開閉 機構 なし	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□戸・ガラスの性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□錠の数・性能・仕様・ 設置状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□雨戸等の性能・ 施工状態	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
評価対象外 の開口部			<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	□開口部の大きさ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		適・不適	適・不適		
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												

注) 1つの階ごとに1つの欄を使用し、2以上の階がある場合には、階の数だけ各欄を連結して使用する。