

共同建ての木造住宅用 自己評価書

評価対象建築物の名称				
建 物 概 要	延べ床面積	構造方式	階数	
	m ²			
設 計 者 氏 名				

評 価 者 氏 名 ※この欄は申請者記載不要	
---------------------------	--

自己評価内容一覧表

概要	評価対象建築物の名称	
	評価対象建築物の所在地	
	(住居表示)	
	設計者等氏名	
	評価者氏名 ※1	
	備考	

凡例・記入事項	
・等級は等級値(例、等級3→3)で表示。	

すべての性能数値事項の評価方法は、評価方法基準による。	
□特別評価方法認定による。	
□住宅型式性能認定による。	
□型式住宅部分等製造者の認証による。	

選択項目	8-1 重量床衝撃等級	無
	8-2 軽量床衝撃等級	無
	8-3 透過損失等級(浮壁)	無
	8-4 透過損失等級(外壁開口部)	無

住棟部分	1. 構造の安定に関すること 1-1 耐震等級(躯体の倒壊等防止) <3段階> 1-2 耐震等級(躯体の損傷防止) <3段階> 1-3 その他 <Yes/No> 1-4 耐風等級 <2段階> 1-5 耐積雪等級 <2段階>	1 1 1 No 1	1-6 地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法 a. 地盤 (1=地盤調査) の許容支持力 b. 杭 (1=杭型検査) の許容支持力 設定の根拠	40 kN/㎡ kN/本	1-7 基礎の構造方法及び形式 a. 直接基礎 構造方法 形式 b. 杭基礎 杭種 杭長 (実長)	鉄筋コンクリート造 べた基礎	2. 火災の安全に関すること 2-5 耐火等級(延焼の部分(開口部)) <3段階> 2-6 耐火等級(延焼の部分(開口部以外)) <4段階> 3. 劣化の軽減に関すること 3-1 劣化対策等級 <3段階> 4. 維持管理への配慮に関すること 4-2 維持管理対策等級(共用配管) <3段階>	2 3 3 -	4-3 更新対策等級(共用排水管) <3段階> 共用排水管の位置・共用廊下に面する共用部分 ・外立面、吹抜等の住戸外周部 ・バルコニー ・住戸専用部 ・その他	-
------	--	---------------------	--	--------------------	---	-------------------	---	------------------	--	---

住戸部分 ※メゾネット住戸における4-4・10-1評価結果は、行を分けて3階建住戸の場合は、3行使用し入力的事

備考	住戸番号	階	タイプ名	2					4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		備考			
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		28		
				評価形式	平面形状	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
				① 開放廊下	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階	① 高層階

共同建ての木造住宅 設計内容説明書

評価対象建築物の名称				
建 物 概 要	延べ床面積	構造方式	階数	
	m ²			
設 計 者 等 の 氏 名				

評 価 者 氏 名 ※この欄は申請者記載不要	
---------------------------	--

設計内容説明書【共同建ての木造住宅用】

(第一面)

評価対象建築物の名称	
評価対象建築物の所在地	
設計者等の氏名	
評価者氏名	

一必須項目一 (住棟)

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄		
				項目	設計内容	記載図書			
1 構造の安定※	1-1 耐震等級 (倒壊等防止) <input type="checkbox"/> 評価対象外	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	構造躯体及び基礎等	地震力及び風圧力	<input type="checkbox"/> 壁量計算による(階数が2以下の木造の建築物における基準)	<input type="checkbox"/> 伏図			
		<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による(ルート1)			<input type="checkbox"/> 計算書				
		<input type="checkbox"/> その他 ()			<input type="checkbox"/>				
	1-2 耐震等級 (損傷防止) <input type="checkbox"/> 評価対象外 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1			基礎	基礎		<input type="checkbox"/> 建築基準法の規定による	
		<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による							
		<input type="checkbox"/> スパン表 ()							
		<input type="checkbox"/> その他 ()							
1-3 その他	<input type="checkbox"/> 免震 <input type="checkbox"/> その他	横架材	横架材	<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による					
				<input type="checkbox"/> スパン表 ()					
1-4 耐風等級 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	免震建築物	免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物					
				<input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成					
1-5 耐積雪等級 <input type="checkbox"/> 該当区域外 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	認定書等活用	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)					
1-6 地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	設計内容説明欄と同様			地盤 (1-6)	地盤又は杭の許容支持力等	・許容支持力等	<input type="checkbox"/> 調査書		
1-7 基礎の構造方法及び形式等		及びその設定方法	及びその設定方法			・地盤調査方法等 ()	<input type="checkbox"/>		
				基礎 (1-7)	基礎の構造方法及び形式等	<input type="checkbox"/> 地盤改良有方法 ()			
		基礎の構造方法及び形式等	基礎の構造方法及び形式等			・直接基礎 ()	<input type="checkbox"/> 伏図		
				基礎の構造方法及び形式等	基礎の構造方法及び形式等	・基礎の構造方法 ()	<input type="checkbox"/>		
		基礎の構造方法及び形式等	基礎の構造方法及び形式等			・基礎の形式 ()			
				基礎の構造方法及び形式等	基礎の構造方法及び形式等	<input type="checkbox"/> 杭基礎 杭種 ()			
		基礎の構造方法及び形式等	基礎の構造方法及び形式等			杭径 [cm] 杭長 [m]			
3 劣化の軽減	3-1 劣化対策等級 (構造躯体等)			等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	外壁の軸組等	外壁の構造等 (地面から1m)	<input type="checkbox"/> 外壁通気構造等	<input type="checkbox"/> 仕上表	
			<input type="checkbox"/> 製材、集成材等又は構造用合板等+薬剤処理(現場処理)	<input type="checkbox"/> 矩計図					
			<input type="checkbox"/> 製材、集成材等+小径13.5cm	<input type="checkbox"/> 伏図等					
			<input type="checkbox"/> 製材、集成材等+耐久性区分D1+小径12.0cm以上	<input type="checkbox"/>					
			<input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種						
			<input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理)						
			<input type="checkbox"/> その他 ()						
			土台	土台			<input type="checkbox"/> 土台に接する外壁下端水切り	<input type="checkbox"/> 仕上表	
							<input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理)	<input type="checkbox"/> 矩計図	
			浴室・脱衣室の防水	浴室・脱衣室の防水			<input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> 浴室ユニット	<input type="checkbox"/> 仕上表	
		<input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防腐措置等			<input type="checkbox"/> 平面図				
		地盤	地盤	方法: ()	<input type="checkbox"/>				
				<input type="checkbox"/> 脱衣室 <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防腐措置等					
		基礎高さ	基礎高さ	方法: ()					
				・防蟻措置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 対象区域外)	<input type="checkbox"/> 矩計図				
		床下防湿措置等	床下防湿措置	<input type="checkbox"/> べた基礎等 <input type="checkbox"/> 土壌処理 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/>				
				方法: ()					
		小屋裏換気の措置	小屋裏換気の措置	<input type="checkbox"/> 地面から土台下端までの高さが400mm以上					
				床下防湿措置	<input type="checkbox"/> 防湿方法 (<input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム	<input type="checkbox"/> 矩計図			
		小屋裏換気の措置	小屋裏換気の措置	<input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 伏図等				
				床下換気措置	<input type="checkbox"/> 換気措置 (<input type="checkbox"/> 換気口 <input type="checkbox"/> ねこ土台 <input type="checkbox"/> その他)	<input type="checkbox"/>			
		認定書等活用	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 基礎断熱工法					
				小屋裏換気の措置	・小屋裏の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/> 立面図			
		認定書等活用	認定書等活用	・小屋裏換気設置の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/>				
				<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)					

※1-2、1-4、1-5の事項については、選択項目となる。

設計内容説明書【共同建ての木造住宅用】

—必須項目—

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
				項目	設計内容	記載図書	
4 維持管理・更新への配慮 4-2 維持管理対策等級 (共用配管) <input type="checkbox"/> 評価対象外	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	共用配管	コンクリート内埋込み配管	<input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
			地中埋設管	埋設管上のコンクリート打設	・ 地中埋設管上のコンクリート打設 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外)	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/>	
			共用排水管	排水管の清掃措置 掃除口の点検措置	<input type="checkbox"/> ・共用立管掃除口(最上階・最下階及び3階以内おきor15m以内毎) <input type="checkbox"/> ・各掃除口点検口設置 <input type="checkbox"/> ・横主管掃除口設置(始端部及び15m以内毎) <input type="checkbox"/> ・各掃除口点検口設置	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図	
			排水管の内面仕様等	設置状態	<input type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である <input type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないよう設置	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>	
			配管点検口	主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/> 主要接合部等の点検措置等の確保	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
			配管点検口	主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
			配管点検口	主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
			配管点検口	主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
4 維持管理・更新への配慮 4-3 更新対策 (共用排水管) <input type="checkbox"/> 評価対象外	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	共用排水管	コンクリート内埋込み配管	<input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
			地中埋設管	埋設管上のコンクリート打設	・ 地中埋設管上のコンクリート打設 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンその他のみ有 <input checked="" type="checkbox"/> 対象区域外)	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/>	
			共用排水管	排水管の更新対策	<input type="checkbox"/> 横主管設置位置() <input type="checkbox"/> 当該配管への到達経路確保 <input type="checkbox"/> 専用部分に立ち入らずに更新出来る位置に共用排水管を設置 <input type="checkbox"/> 共用排水管切断工軽減措置 他 <input type="checkbox"/> 新たな共用排水管設置空間・スリーブ等の確保	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図	
			共用排水立管位置	共用排水立管位置	<input type="checkbox"/> 共用廊下に面する共用部分 <input type="checkbox"/> 外壁・吹抜等の住戸外周部 <input type="checkbox"/> バルコニー <input type="checkbox"/> 住戸専用部 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備図	

—選択項目— (住棟)

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
				項目	設計内容	記載図書	
2 火災時の安全 2-5 耐火等級 (延焼のおそれのある部分・開口部) <input type="checkbox"/> 選択しない <input type="checkbox"/> 該当なし	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	開口部の耐火性能(耐火性能が最も低いもの)	防火設備の仕様等	・ 外壁の開口部の耐火性能 耐火時間 (<input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/>	
			認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)			
2-6 耐火等級 (延焼のおそれのある部分・開口部以外)	等級 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	外壁・軒裏の構造等(耐火性能が最も低いもの)	外壁の構造等	・ 外壁の耐火時間 (<input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図	
			軒裏の構造等	・ 軒裏の耐火時間 (<input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他)	<input type="checkbox"/>		
			認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)			

設計内容説明書【共同建ての木造住宅用】

一必須項目一(住戸)

タイプ名

住戸番号

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄		設計内容確認欄	
				項目	設計内容		記載図書
4 維持管理・更新への配慮	4-1 維持管理対策等級 (専用配管)	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	専用配管	コンクリート内埋込み配管 <input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	<input type="checkbox"/> 平面図	
				地中埋設管	埋設管上のコンクリート打設 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外)	<input type="checkbox"/> 配置図	
				排水管の内面の仕様	<input type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である	<input type="checkbox"/> 仕上表	
				設置状態	<input type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないよう設置	<input type="checkbox"/>	
				専用排水管の清掃措置	<input type="checkbox"/> 便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保	<input type="checkbox"/> 平面図	
				配管主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/> 主要接合部等の点検措置等の確保	<input type="checkbox"/> 平面図	
				点検口	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5 断熱性能等 ()地域 <input type="checkbox"/> 選択しない	5-1	等級 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	適用する基準	<input type="checkbox"/> 住宅・非住宅計算法 <input type="checkbox"/> 外皮仕様基準 <input type="checkbox"/> 国交大臣が認めた計算方法		
				住宅・非住宅計算法・国交大臣が認めた計算方法	外皮平均熱貫流率 () (W/(m ² ・K)) <input type="checkbox"/> U _A 値の値を評価書に記載する ※1	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書	
					冷房期の平均日射熱取得率 () <input type="checkbox"/> η _A 値の値を評価書に記載する ※2		
				外皮仕様基準	適用条件	開口部比率 ()	
					躯体の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準の適合 <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗値の基準に適合	
				開口部の断熱性能等	開口部比率の区分 <input type="checkbox"/> 区分(い) <input type="checkbox"/> 区分(ろ) <input type="checkbox"/> 区分(は) <input type="checkbox"/> 区分(に) 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)		
					認定書等活用	認定書等の活用(第五面に記入)	
				結露防止対策	繊維系断熱材	繊維系断熱材等の使用(<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	
					防湿層の設置	防湿層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 除外規定適用 ()	
					通気層の設置	通気層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 防風層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 除外規定適用 ()	
認定書等活用	認定書等の活用(第五面に記入)						
5-2 一次エネルギー消費量等級 ()地域 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	適用する基準	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 <input type="checkbox"/> 設計施工指針附則第6 外皮等面積/床面積()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書		
			単位床面積当たりの一次エネルギー消費量	<input type="checkbox"/> 単位床面積当たりの一次エネルギー消費量の値を評価書に記載する ※3 (MJ/(m ² ・年))			
			自然風利用	<input type="checkbox"/> 自然風の利用			
			蓄熱利用	<input type="checkbox"/> 蓄熱の利用			
			暖房方式	()			
			冷房方式	()			
			換気設備方式	()			
			給湯設備	給湯熱源機 () ・配管方式 <input type="checkbox"/> 先分岐方式 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 ・水栓 <input type="checkbox"/> 節湯水栓等を使用 ・浴槽 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽を使用 ・太陽熱給湯 <input type="checkbox"/> 太陽熱給湯を使用			
				照明設備	主たる居室 () その他居室 () 非居室 ()		
			太陽光発電設備	太陽光発電設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
コージェネレーション設備	コージェネレーション設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無						

※1:等級5の場合のみ明示することができる。(地域区分の8地域を除く。)

※2:等級5の場合のみ明示することができる。(地域区分の1、2、3及び4地域を除く。)

※3:等級6の場合のみ明示することができる。 ※4:5-1又は5-2のいずれかは、必須項目となる。

設計内容説明書【共同建ての木造住宅用】

一選択項目一(住戸)

タイプ名

住戸番号

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄	
				項目	設計内容	記載図書		
2 火災時の安全	2-1 感知警報装置設置等級 (自住戸火災時) <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	感知警報装置	感知部分の設置場所等	<ul style="list-style-type: none"> 基準に適合した感知部分の設置場所 <input type="checkbox"/> 寝室 <input type="checkbox"/> 居室 <input type="checkbox"/> 台所等 <input type="checkbox"/> 階段等 警報を行う部分 (<input type="checkbox"/> 1mで70dB以上の警報音を1分継続可能 <input type="checkbox"/> その他同等) (<input type="checkbox"/> 居室を有する各階設置 <input type="checkbox"/> 階数が1) (<input type="checkbox"/> 150㎡毎設置 <input type="checkbox"/> 350㎡毎設置 <input type="checkbox"/> その他) (<input type="checkbox"/> ネットワーク化されている) 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備図	
	2-2 感知警報装置設置等級 (他住戸火災時) <input type="checkbox"/> 選択しない <input type="checkbox"/> 該当なし	等級 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	感知警報装置	感知警報装置の種類等	<ul style="list-style-type: none"> 感知器種類: 警報器種類: 感知器・警報器設置場所 同一階及び直下の階 <input type="checkbox"/> 同一階および直下の階の火災は、感知器から <input type="checkbox"/> 同一階および直下の階の火災は、感知器から戸外表示器へ表示され、かつ 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備図	
	2-3 避難安全対策 (他住戸火災時・共用廊下) <input type="checkbox"/> 選択しない <input type="checkbox"/> 該当なし	等級 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	排煙型式	排煙型式	<input type="checkbox"/> 開放式廊下 <input type="checkbox"/> 自然排煙 <input type="checkbox"/> 機械排煙(一般) <input type="checkbox"/> 機械排煙(加圧式) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図	
				平面形状	平面形状	<input type="checkbox"/> 2方向避難可能 <input type="checkbox"/> 直通階段他住戸なし <input type="checkbox"/> その他		
				耐火等級(～隔壁)	仕様等(最も低いもの)	防火設備の種類 <input type="checkbox"/> 令第112条第1項に規定する特定防火設備 <input type="checkbox"/> 建築基準法第2条第9号の2ロの防火設備 耐火時間(<input type="checkbox"/> 60分 <input type="checkbox"/> 20分)		
2-4 脱出対策(火災時) <input type="checkbox"/> 選択しない <input type="checkbox"/> 該当なし	設計内容説明欄と同様	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	脱出対策	バルコニー及び避難器具	<ul style="list-style-type: none"> 直通階段に直接通じるバルコニー 隣戸に通じるバルコニー 避難器具 (<input type="checkbox"/> 避難ロープ <input type="checkbox"/> 避難はしご <input type="checkbox"/> 避難用タラップ <input type="checkbox"/> 避難橋 <input type="checkbox"/> 滑り棒 <input type="checkbox"/> 滑り台 <input type="checkbox"/> 緩降機 <input type="checkbox"/> 救助袋) その他 () 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図		
2-7 耐火等級(界壁及び界床) <input type="checkbox"/> 選択しない <input type="checkbox"/> 該当なし	等級 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	界壁	界壁の構造等	<ul style="list-style-type: none"> 構造・材料 () 認定番号 () 耐火時間 (<input type="checkbox"/> 60分 <input type="checkbox"/> 45分 <input type="checkbox"/> 20分) 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図		
			下階界床	界床の構造等	<ul style="list-style-type: none"> 構造・材料 () 認定番号 () 耐火時間 (<input type="checkbox"/> 60分 <input type="checkbox"/> 45分 <input type="checkbox"/> 20分) 			
4 維持管理・更新への配慮	4-4 更新対策(住戸専用部) <input type="checkbox"/> 選択しない	基準	構造躯体等	躯体天井高	<ul style="list-style-type: none"> () 階 躯体天井高 (mm以上) <input type="checkbox"/> 異なる躯体天井高が存在する場合 最も低い部分 () () 階 躯体天井高 (mm以上) <input type="checkbox"/> 異なる躯体天井高が存在する場合 最も低い部分 () 	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 構造図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 計算書		
				住戸専用部の構造躯体の壁又は柱の有無	<ul style="list-style-type: none"> 住戸専用部の構造躯体で、間取り変更の障害となりうるもの <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 壁(寸法: 位置:) <input type="checkbox"/> 柱(寸法: 位置:) 			
6 空気環境	6-1 ホルムアルデヒド対策(内装及び天井裏等) <input type="checkbox"/> 選択しない	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	居室の内装の仕上げ材	使用建材	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 製材等 <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他の建材 	仕上表 建材表		
				ホルムアルデヒド発散等級	<ul style="list-style-type: none"> 特定建材のうち最もホルムアルデヒド発散が大きい建材 <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆ (等級3) (等級2) (等級1) 			
				天井裏等の下地材等	措置方法			<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 換気又は気密措置による <input type="checkbox"/> 使用建材による
				使用建材	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 製材等 <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他の建材 			
6-2 換気対策 <input type="checkbox"/> 選択しない	設計内容説明欄と同様	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	換気対策	種類	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> その他 	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		
				局所換気	便所			<ul style="list-style-type: none"> 機械換気設備の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 換気のできる窓の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)
				浴室	<ul style="list-style-type: none"> 機械換気設備の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 換気のできる窓の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 			
				台所	<ul style="list-style-type: none"> 機械換気設備の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 換気のできる窓の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 			

設計内容説明書【共同建ての木造住宅用】

一選択項目一(住戸)

タイプ名

住戸番号

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目		設計内容説明欄		設計内容確認欄
			項目	目	設計内容	記載図書	
7 光・視環境	7-1 単純開口率 <input type="checkbox"/> 選択しない	設計内容説明欄 <input type="checkbox"/> 基準	居室床面積に対する開口部の割合		・単純開口率 (%以上)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 建具表	
	7-2 方位別開口比 <input type="checkbox"/> 選択しない	と同様 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	方位別開口部の面積合計の比	北面(% 以上) 東面(% 以上) 南面(% 以上) 西面(% 以上) 真上(% 以上)			
8 音環境	8-1 重量床衝撃音対策 (相当スラブ厚) <input type="checkbox"/> 選択しない	上階 [] 下階 [] <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	上階との床 下階との床	床構造 床仕上構造 床構造 床仕上構造		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 構造図 <input type="checkbox"/> 平面図	
	8-2 軽量床衝撃音対策 (レベル低減量) <input type="checkbox"/> 選択しない	上階 [] 下階 [] <input checked="" type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input checked="" type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	上階との床 下階との床	床構造 床仕上構造 床構造 床仕上構造		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 構造図 <input type="checkbox"/> 平面図	
8-3 透過損失等級 (界壁) <input type="checkbox"/> 該当無し <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 4 3 2 1 <input checked="" type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 基準 <input checked="" type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	界壁の遮音性能	界壁の構造・仕様(最も性能の低いもの) RC造 SRC造 S造 普通コンクリート厚さ(cm) 軽量コンクリート厚さ(cm) 面密度(kg/m ²) 無筋コンクリート厚さ(cm) 面密度(kg/m ²) CB造 れんが造 石造厚さ(cm) 面密度(kg/m ²) 両面モルタル塗り(厚さ mm) 両面プaster塗り(厚さ mm) その他()	付帯条件 ・コンセントボックスの位置等 <input type="checkbox"/> 対面する位置に欠き込み設置なし ・界壁の仕上げ材(ボード類) <input type="checkbox"/> 界壁とボード類の間はGL工法としない	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 構造図 <input type="checkbox"/> 平面図	
8-4 透過損失等級 (外壁開口部) <input type="checkbox"/> 該当無し(北) <input type="checkbox"/> 該当無し(東) <input type="checkbox"/> 該当無し(南) <input type="checkbox"/> 該当無し(西) <input type="checkbox"/> 選択しない	北面 3 2 1 東面 3 2 1 南面 3 2 1 西面 3 2 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	開口部の遮音性能	北の方位のサッシ・アセット(遮音性能が最低のもの) 東の方位のサッシ・アセット(遮音性能が最低のもの) 南の方位のサッシ・アセット(遮音性能が最低のもの) 西の方位のサッシ・アセット(遮音性能が最低のもの)	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 (dB) <input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 (dB) <input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 (dB) <input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 (dB)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表	
			認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)		

設計内容説明書【共同建ての木造住宅用】

一 選択項目一 (住戸)

タイプ名

住戸番号

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄		設計内容確認欄	
				項目	設計内容		
9 高齢者等配慮対策等級 (専用部分) 9-1 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	部屋の配置等	特定寝室の位置	<ul style="list-style-type: none"> 特定寝室 (階、室名:) 基準に適合したホームエレベーター (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 特定寝室と同一階に配置すべき室等の基準に適合 	<input type="checkbox"/> 平面図	
				段差	日常生活空間内	<ul style="list-style-type: none"> 日常生活空間内の床が段差のない構造 適用除外の段差 <input type="checkbox"/> 玄関出入口 <input type="checkbox"/> 玄関上りかまち <input type="checkbox"/> 浴室出入口 <input type="checkbox"/> その他の段差 () 	<input type="checkbox"/> 平面図
			日常生活空間外	日常生活空間外	日常生活空間外の床が段差のない構造		
			階段	勾配等	<input type="checkbox"/> 階段の勾配等の基準に適合	<input type="checkbox"/> 平面図	
				<input type="checkbox"/> 階段無	蹴込み	<ul style="list-style-type: none"> 蹴込みが30mm以下 蹴込み板の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 	<input type="checkbox"/>
				形式等	<ul style="list-style-type: none"> 回り階段等の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 通路等への食い込み、突出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 最下段の通路等への突出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 		
				滑り防止	滑り止め (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面)		
				段鼻	段鼻の出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)		
				階段の幅員	<input type="checkbox"/> 必要な階段幅員の確保		
			手摺	手摺の設置	<ul style="list-style-type: none"> 階段 <input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> 浴室 玄関 (<input type="checkbox"/> 設置準備) <input type="checkbox"/> 脱衣室 (<input type="checkbox"/> 設置準備) 	<input type="checkbox"/> 平面図	
				転落防止手摺の設置	バルコニー (<input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落の恐れなし)	<input type="checkbox"/>	
					窓 (2階以上) (<input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落の恐れなし)		
廊下及び階段	(<input type="checkbox"/> 開放なし <input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落の恐れなし)						
通路等の幅員	通路の幅員	<input type="checkbox"/> 通路幅員の基準に適合	<input type="checkbox"/> 平面図				
	出入口の幅員 (日常生活空間内)	<ul style="list-style-type: none"> 玄関・浴室出入口の幅員の基準に適合 玄関・浴室以外出入口の幅員の基準に適合 (<input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去等 <input type="checkbox"/> 軽微な改造) 	<input type="checkbox"/>				
寝室、便所及び浴室 (日常生活空間内)	浴室の寸法	<input type="checkbox"/> 内法面積、短辺寸法の基準に適合	<input type="checkbox"/> 平面図				
	便所の寸法等	<ul style="list-style-type: none"> 内法寸法の基準に適合 <input type="checkbox"/> 便器と壁の距離の基準に適合 <input type="checkbox"/> ドアの開放により確保 <input type="checkbox"/> 軽微な改造により確保 <input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去等により確保 	<input type="checkbox"/>				
		腰掛け式便器を設置					
特定寝室面積	<input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積の確保						
9 高齢者等配慮対策等級 (共用部分) 9-2 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	共用廊下 (エントランスホールを含む)	幅員	幅員(mm) 有効幅員(mm)	<input type="checkbox"/> 平面図	
				手摺	<ul style="list-style-type: none"> 片面設置 <input type="checkbox"/> 無 床面からの高さ(mm) 		
				開放廊下の転落防止用手摺	<ul style="list-style-type: none"> 腰壁の高さ (mm) 手摺高さ(<input type="checkbox"/> 腰壁より <input type="checkbox"/> 床面先端より) mm 手摺子内法寸法 <input type="checkbox"/> 110mm以下 	<input type="checkbox"/> 平面図	
				床段差等	<input type="checkbox"/> 段差なし		
			共用階段	幅員	幅員 (mm)	<input type="checkbox"/> 平面図	
				勾配等	<ul style="list-style-type: none"> けあげ (mm)・踏面 () 勾配 (/11) 蹴上×2+踏面(mm) 		
				昇降補助手摺	<ul style="list-style-type: none"> 両側設置 <input type="checkbox"/> 片側設置 <input type="checkbox"/> 無 段鼻からの高さ (mm) 		
				転落防止用手摺	<ul style="list-style-type: none"> 腰壁の高さ(mm) 手摺高さ(<input type="checkbox"/> 段鼻より <input type="checkbox"/> 腰壁より) 		
				外部開放階段	手摺子の内法寸法 <input type="checkbox"/> 110mm以下 <input type="checkbox"/> 無)		
			エレベーター	エレベーターの利用	<ul style="list-style-type: none"> 住戸位置(<input type="checkbox"/> 建物出入口の在る階 <input type="checkbox"/> 左記以外) エレベーター設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 	<input type="checkbox"/> 平面図	
				エレベーターの仕様	<ul style="list-style-type: none"> 出入口の有効幅員 (mm) かごの奥行き寸法 (mm) 		
				エレベーターホールの広さ	エレベーターホールの寸法 <input type="checkbox"/> 1,500mm×1,500mm 以上		
経路上の床段差	<ul style="list-style-type: none"> 建物出入口からエレベーターホールまでの経路上の段差なし 高低差 [<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 (mm)] 						

