

共同建ての木造住宅用 自己評価書

評価対象建築物の名称				
建 物 概 要	延べ床面積	構造方式	階数	
	m ²			
設 計 者 氏 名				

評 価 者 氏 名 ※この欄は申請者記載不要	
---------------------------	--

共同建ての木造住宅 設計内容説明書

評価対象建築物の名称				
建 物 概 要	延べ床面積	構造方式	階数	
	m ²			
設 計 者 等 の 氏 名				

評 価 者 氏 名 ※この欄は申請者記載不要	
---------------------------	--

設計内容説明書【共同建ての木造住宅用】

(第一面)

評価対象建築物の名称	
評価対象建築物の所在地	
設計者等の氏名	
評価者氏名	

一必須項目一 (住棟)

事	性能表示項目	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄		設計内容確認欄
					項目	設計内容	
1 構造の安定※	1-1 耐震等級 (倒壊等防止) <input type="checkbox"/> 評価対象外	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	構造躯体及び基礎等	地震力及び風圧力 <input type="checkbox"/> 壁量計算による(階数が2以下の木造の建築物における基準) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算による(ルート1) <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適
	1-2 耐震等級 (損傷防止) <input type="checkbox"/> 評価対象外 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1		基礎	<input type="checkbox"/> 建築基準法の規定による <input type="checkbox"/> 許容応力度計算による <input type="checkbox"/> スパン表 () <input type="checkbox"/> その他 ()		
	1-3 その他	<input type="checkbox"/> 免震 <input type="checkbox"/> その他		横架材	<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による <input type="checkbox"/> スパン表 () <input type="checkbox"/> その他 ()		
	1-4 耐風等級 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1		免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 <input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成		
	1-5 耐積雪等級 <input type="checkbox"/> 該当区域外 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1		認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)		
	1-6地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	設計内容説明欄と同様		地盤(1-6)	地盤又は杭の許容支持力等 ・許容支持力等 <input type="checkbox"/> 地盤 [kN/m ²] <input type="checkbox"/> 杭 [kN/本]	<input type="checkbox"/> 調査書 <input type="checkbox"/>	
	1-7基礎の構造方法及び形式等			及びその設定方法	・地盤調査方法等 () <input type="checkbox"/> 地盤改良有方法 ()		
3 劣化の軽減	3-1 劣化対策等級 (構造躯体等)	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	外壁の軸組等	外壁の構造等(地面から1m) <input type="checkbox"/> 外壁通気構造等 <input type="checkbox"/> 製材、集成材等又は構造用合板等+薬剤処理(現場処理) <input type="checkbox"/> 製材、集成材等+小径13.5cm <input type="checkbox"/> 製材、集成材等+耐久性区分D1+小径12.0cm以上 <input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種 <input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理) <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適
				土台	防 腐 ・ 防 蟻 処 理 <input type="checkbox"/> 土台に接する外壁下端水切り <input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理) <input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等 <input type="checkbox"/>	
				浴室・脱衣室の防水	防水上の措置 <input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> 浴室ユニット <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防蟻措置等 方法: () <input type="checkbox"/> 脱衣室 <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防蟻措置等 方法: ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
				地盤	防 蟻 措 置 ・防蟻措置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 対象区域外) <input type="checkbox"/> ベタ基礎等 <input type="checkbox"/> 土壌処理 <input type="checkbox"/> その他 方法: ()	<input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
				基礎高さ	基礎高さ <input type="checkbox"/> 地面から土台下端までの高さが400mm以上		
				床下防湿措置等	床下地盤面の防湿措置 <input type="checkbox"/> 防湿方法 [<input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム <input type="checkbox"/> その他 ()] 床下換気措置 <input type="checkbox"/> 換気措置 [<input type="checkbox"/> 換気口 <input type="checkbox"/> ねこ土台 <input type="checkbox"/> その他] <input type="checkbox"/> 基礎断熱工法	<input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等 <input type="checkbox"/>	
				小屋裏換気	小屋裏換気 ・小屋裏の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・小屋裏換気設置の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/>	
				認定書等	認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第七面に記入)		

※1-2、1-4、1-5の事項については、選択項目となる。

設計内容説明書【共同建ての木造住宅用】

—必須項目—

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
				項目	設計内容	記載図書	
4 維持管理・更新への配慮 4-2 維持管理対策等級 (共用配管) <input type="checkbox"/> 評価対象外	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	共用配管	コンクリート内埋込み配管	<input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適
			地中埋設管	埋設管上のコンクリート打設	・ 地中埋設管上のコンクリート打設 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外)	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/>	
			共用排水管	排水管の清掃措置 掃除口の点検措置	<input type="checkbox"/> ・共用立管掃除口(最上階・最下階及び3階以内おきor15m以内毎) <input type="checkbox"/> ・各掃除口点検口設置 <input type="checkbox"/> ・横主管掃除口設置(始端部及び15m以内毎) <input type="checkbox"/> ・各掃除口点検口設置	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図	
			排水管の性状等	内面の仕様 設置状態	<input type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である <input type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないよう設置	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>	
			配管点検口	主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/> 主要接合部等の点検措置等の確保	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
			横主管のビット内の措置等	排水管・和水管・ヌメ管	<input type="checkbox"/> 建物直下になし <input type="checkbox"/> ビット内または床下空間	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
			配管補修の措置	排水管・和水管・ヌメ管	<input type="checkbox"/> 露出 () <input type="checkbox"/> PS・MB内 (共用部に面して補修用開口有) <input type="checkbox"/> ビット・天井内 (共用部に面して補修用開口有)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
			4 維持管理・更新への配慮 4-3 更新対策 (共用排水管) <input type="checkbox"/> 評価対象外	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	共用排水管	
地中埋設管	埋設管上のコンクリート打設	・ 地中埋設管上のコンクリート打設 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外)	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/>				
共用排水管	排水管の更新対策	<input type="checkbox"/> 横主管設置位置 () <input type="checkbox"/> 当該配管への到達経路確保 <input type="checkbox"/> 専用部分に立ち入らずに更新出来る位置に共用排水管を設置 <input type="checkbox"/> 共用排水管切断工軽減措置 他 <input type="checkbox"/> 新たな共用排水管設置空間・スリーブ等の確保	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>				
共用排水立管位置	共用排水立管位置	<input type="checkbox"/> 共用廊下に面する共用部分 <input type="checkbox"/> 外壁・吹抜等の住戸外周部 <input type="checkbox"/> バルコニー <input type="checkbox"/> 住戸専用部 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備図				

—選択項目— (住棟)

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
				項目	設計内容	記載図書	
2 火災時の安全 2-5 耐火等級 (延焼のおそれのある部分・開口部) <input type="checkbox"/> 選択しない <input type="checkbox"/> 該当なし	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	開口部の耐火性能 (耐火性能が最も低いもの)	防火設備の仕様等	・ 外壁の開口部の耐火性能 耐火時間 (<input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適
			認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)			
2-6 耐火等級 (延焼のおそれのある部分・開口部以外)	等級 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	外壁・軒裏の構造 (耐火性能が最も低いもの)	外壁の構造等	・ 外壁の耐火時間 (<input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図	<input type="checkbox"/> 適
			軒裏の構造等	軒裏の構造等	・ 軒裏の耐火時間 (<input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他)	<input type="checkbox"/>	
			認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第七面に記入)			

設計内容説明書【共同建ての木造住宅用】

一必須項目一(住戸)

タイプ名

住戸番号

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
				項目	設計内容	記載図書	
4 維持管理・更新への配慮 維持管理対策等級(専用配管)	等級 3 2 1	基準 特認 型式 認証	専用配管	コンクリート内埋込み配管	<input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	<input type="checkbox"/> 平面図	<input type="checkbox"/> 適
			地中埋設管	埋設管上のコンクリート打設	・地中埋設管上のコンクリート打設 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外)	<input type="checkbox"/> 配置図	
			排水管の内面仕様	排水管の内面の仕様	<input type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である	<input type="checkbox"/> 仕上表	
			排水管の設置状態	排水管の設置状態	<input type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないよう設置	<input type="checkbox"/>	
			専用排水管の清掃措置	専用排水管の清掃措置	<input type="checkbox"/> 便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保	<input type="checkbox"/> 平面図	
			配管の点検口	配管の点検口	<input type="checkbox"/> 主要接合部等の点検措置等の確保	<input type="checkbox"/> 平面図	
			点検口	点検口	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5 温熱環境・エネルギー消費量に関すること 断熱等級()地域	等級 7 6 5 4 3 2 1	基準 特認 型式 認証	適用する基準		<input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算法 <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準(等級4) <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準(等級5)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 特記仕様書 <input type="checkbox"/> 仕様書	<input type="checkbox"/> 適
			非住宅・住宅計算方法	外皮平均熱貫流率	外皮平均熱貫流率(UA値) () (W/(m ² ・K)) <input type="checkbox"/> UA値の値を評価書に記載する ※1		
				冷房期の平均日射熱取得率	冷房期の平均日射熱取得率η _{Ac} () <input type="checkbox"/> η _{Ac} 値の値を評価書に記載する ※2		
			住宅仕様基準(等級4)	躯体の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準の適合 <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗値の基準に適合		
			誘導仕様基準(等級5)	開口部の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)		
			認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第七面に記入)		
			結露防止対策	繊維系断熱材	繊維系断熱材等の使用(<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)		
				防湿層の設置	防湿層の設置(<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 除外規定適用()		
				通気層の設置	通気層の設置(<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 防風層の設置(<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 除外規定適用()		
			認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第七面に記入)		
5-2 一次エネルギー消費量等級()地域	等級 8 7 6 5 4 1	基準 特認 型式 認証	適用する基準		<input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算法 <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準(等級4) <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準(等級6)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 特記仕様書 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> チェックシート	<input type="checkbox"/> 適
			非住宅・住宅計算方法	外皮性能値	外皮平均熱貫流率(UA値)・冷房期の平均日射熱取得率(η _{Ac} ・η _{AH} 値) <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による		
				居室等の面積	主たる居室の面積・その他の居室の面積・合計面積 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による		
				一次エネルギー消費量	基準一次エネルギー消費量・設計一次エネルギー消費量 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による ・単位床面積当たりの一次エネルギー消費量 []MJ/(m ² ・年) <input type="checkbox"/> 評価書記載希望 ^{※3} ・設計一次エネルギー消費量の削減率 <input type="checkbox"/> 評価書記載希望 ^{※3} <input type="checkbox"/> 売電分を含める []% <input type="checkbox"/> 売電分を除く(自家消費のみ) []%		
				設備機器等の仕様	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による		
			住宅仕様基準・誘導仕様基準	設備機器等の仕様	暖房方式・冷房方式・換気設備方式・給湯設備・照明 (基準適否チェックリスト(国交省)参照 等)		

※1: 等級7の場合のみ明示することができる。(地域区分の8地域を除く。) ※2: 等級7の場合のみ明示することができる。(地域区分の1、2、3及び4地域を除く。)

※3: 等級6以上の場合のみ明示することができる。

設計内容説明書【共同建ての木造住宅用】

一選択項目一(住戸)

タイプ名

住戸番号

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄	
				項目	設計内容	記載図書		
2 火災時の安全	2-1 感知警報装置設置等級 (自住戸火災時)	等級 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	感知警報装置	感知部分の設置場所等	<input type="checkbox"/> 基準に適合した感知部分の設置場所 <input type="checkbox"/> 寝室 <input type="checkbox"/> 居室 <input type="checkbox"/> 台所等 <input type="checkbox"/> 階段等 ・警報を行う部分 (<input type="checkbox"/> 1mで70dB以上の警報音を1分継続可能 <input type="checkbox"/> その他同等) (<input type="checkbox"/> 居室を有する各階設置 <input type="checkbox"/> 階数が1) (<input type="checkbox"/> 150㎡毎設置 <input type="checkbox"/> 350㎡毎設置 <input type="checkbox"/> その他) (<input type="checkbox"/> ネットワーク化されている)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備図	<input type="checkbox"/> 適
	2-2 感知警報装置設置等級 (他住戸火災時)	等級 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	感知警報装置の種類等	・感知器種類: ・警報器種類: ・感知器・警報器設置場所 同一階及び直下の階 <input type="checkbox"/> ・同一階および直下の階の火災は、感知器から <input type="checkbox"/> ・同一階および直下の階の火災は、感知器から戸外表示器へ表示され、かつ	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備図	<input type="checkbox"/> 適	
	2-3 避難安全対策 (他住戸火災時・共用廊下)	等級 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	排煙型式 平面形状 耐火等級 (～隔壁)	<input type="checkbox"/> 開放式廊下 <input type="checkbox"/> 自然排煙 <input type="checkbox"/> 機械排煙(一般) <input type="checkbox"/> 機械排煙(加圧式) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 2方向避難可能 <input type="checkbox"/> 直通階段他住戸なし <input type="checkbox"/> その他 ・防火設備の種類 <input type="checkbox"/> 令第112条第1項に規定する特定防火設備 <input type="checkbox"/> 建築基準法第2条第9号の2ロの防火設備 ・耐火時間(<input type="checkbox"/> 60分 <input type="checkbox"/> 20分)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図	<input type="checkbox"/> 適	
	2-4 脱出対策 (火災時)	設計内容説明欄と同様	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	脱出対策	バルコニー及び避難器具	<input type="checkbox"/> 直通階段に直接通じるバルコニー 隣戸に通じるバルコニー <input type="checkbox"/> 避難器具 (<input type="checkbox"/> 避難ロープ <input type="checkbox"/> 避難はしご <input type="checkbox"/> 避難用タラップ <input type="checkbox"/> 避難橋 <input type="checkbox"/> 滑り棒 <input type="checkbox"/> 滑り台 <input type="checkbox"/> 緩降機 <input type="checkbox"/> 救助袋) その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図	<input type="checkbox"/> 適
2-7 耐火等級 (界壁及び界床)	等級 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	界壁	界壁の構造等	・構造・材料 () ・認定番号 () ・耐火時間 (<input type="checkbox"/> 60分 <input type="checkbox"/> 45分 <input type="checkbox"/> 20分)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図	<input type="checkbox"/> 適	
			下階界床	界床の構造等	・構造・材料 () ・認定番号 () ・耐火時間 (<input type="checkbox"/> 60分 <input type="checkbox"/> 45分 <input type="checkbox"/> 20分)			
4 維持管理・更新への配慮	4-4 更新対策 (住戸専用部)	基準	構造躯体等	躯体天井高 () 階 <input type="checkbox"/> 異なる躯体天井高が存在する場合 最も低い部分 () () 階 <input type="checkbox"/> 異なる躯体天井高が存在する場合 最も低い部分 ()	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 構造図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 計算書	<input type="checkbox"/> 適		
			住戸専用部の構造躯体の壁又は柱の有無	・住戸専用部の構造躯体で、間取り変更の障害となりうるもの <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 壁(寸法: 位置:) <input type="checkbox"/> 柱(寸法: 位置:)				
6 空気環境	6-1 ホルムアルデヒド対策 (内装及び天井裏等)	設計内容説明欄と同様	居室の内装の仕上げ材	・ <input type="checkbox"/> 製材等 <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他の建材 ・ 特定建材のうち最もホルムアルデヒド発散が大きい建材 <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆ (等級3) (等級2) (等級1)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建材表	<input type="checkbox"/> 適		
			天井裏等の下地材等	・ <input type="checkbox"/> 換気又は気密措置による <input type="checkbox"/> 使用建材による ・ <input type="checkbox"/> 製材等 <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他の建材 ・ 特定建材のうち最もホルムアルデヒド発散が大きい建材 <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆☆ (等級3) (等級2)				
6-2 換気対策	設計内容説明欄と同様	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	換気対策種類	<input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 平面図	<input type="checkbox"/> 適		
			局所換気対策	便所	・ 機械換気設備の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 換気のできる窓の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)		<input type="checkbox"/> 平面図	
			浴室	・ 機械換気設備の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 換気のできる窓の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/>			
			台所	・ 機械換気設備の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 換気のできる窓の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/>			

設計内容説明書【共同建ての木造住宅用】

一選択項目一(住戸)

タイプ名

住戸番号

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目		設計内容説明欄		設計内容確認欄
			項目	目	設計内容	記載図書	
7 光・視環境	7-1 単純開口率 <input type="checkbox"/> 選択しない	設計内容説明欄 <input type="checkbox"/> 基準	居室床面積に対する開口部の割合		・単純開口率 (%以上)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適
	7-2 方位別開口比 <input type="checkbox"/> 選択しない	と同様 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	方位別開口部の面積合計の比		北面(% 以上) 東面(% 以上) 南面(% 以上) 西面(% 以上) 真上(% 以上)		
8 音環境	8-1 重量床衝撃音対策 (相当スラブ厚) <input type="checkbox"/> 選択しない	上階 [] <input type="checkbox"/> 基準 下階 [] <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	上階との床	床構造 床仕上構造		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 構造図 <input type="checkbox"/> 平面図	<input type="checkbox"/> 適
	8-2 軽量床衝撃音対策 (レベル低減量) <input type="checkbox"/> 選択しない	上階 [] <input type="checkbox"/> 基準 下階 [] <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	上階との床	床構造 床仕上構造		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 構造図 <input type="checkbox"/> 平面図	<input type="checkbox"/> 適
	8-3 透過損失等級 (界壁) <input type="checkbox"/> 該当無し <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 認証	界壁の遮音性能	界壁の構造・仕様 (最も性能の低いもの)	<input type="checkbox"/> RC造 <input type="checkbox"/> SRC造 <input type="checkbox"/> S造 <input type="checkbox"/> 普通コンクリート厚さ(cm) <input type="checkbox"/> 軽量コンクリート厚さ(cm) 面密度(kg/m ²) <input type="checkbox"/> 無筋コンクリート厚さ(cm) 面密度(kg/m ²) <input type="checkbox"/> CB造 <input type="checkbox"/> れんが造 <input type="checkbox"/> 石造厚さ(cm) 面密度(kg/m ²) <input type="checkbox"/> 両面モルタル塗り(厚さ mm) <input type="checkbox"/> 両面プaster塗り(厚さ mm) <input type="checkbox"/> その他()	付帯条件 ・コンセントボックスの位置等 <input type="checkbox"/> 対面する位置に欠き込み設置なし ・界壁の仕上げ材(ボード類) <input type="checkbox"/> 界壁とボード類の間はGL工法としない	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 構造図 <input type="checkbox"/> 平面図
8-4 透過損失等級 (外壁開口部) <input type="checkbox"/> 該当無し(北) <input type="checkbox"/> 該当無し(東) <input type="checkbox"/> 該当無し(南) <input type="checkbox"/> 該当無し(西) <input type="checkbox"/> 選択しない	北面 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証 東面 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 南面 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 西面 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	開口部の遮音性能	北の方位のサッシ・アセット (遮音性能が最低のもの)	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 (dB)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適	
			認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第七面に記入)		

設計内容説明書【共同建ての木造住宅用】

一 選択項目一 (住戸)

タイプ名

住戸番号

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄	
				項目	設計内容	記載図書		
9 高齢者等配慮対策等級 (専用部分) 9-1 □ 選択しない	等級 □ 5 □ 4 □ 3 □ 2 □ 1	□ 基準 □ 特認 □ 型式 □ 認証	部屋の配置等	特定居室の位置	<ul style="list-style-type: none"> 特定居室 (階、室名:) 基準に適合したホームエレベーター (□ 有 □ 無) 特定居室と同一階に配置すべき室等の基準に適合 	□ 平面図	□ 適	
				段差	日常生活空間内	<ul style="list-style-type: none"> 日常生活空間内の床が段差のない構造 適用除外の段差 玄関出入口 □ 玄関上りかまち □ 浴室出入口 その他の段差 () 		□ 平面図
					日常生活空間外	日常生活空間外の床が段差のない構造		
				階段	勾配等	□ 階段の勾配等の基準に適合		□ 平面図
					蹴込み	<ul style="list-style-type: none"> 蹴込みが30mm以下 蹴込み板の設置 (□ 有 □ 無) 		□
					形式等	<ul style="list-style-type: none"> 回り階段等の設置 (□ 有 □ 無) 通路等への食い込み、突出 (□ 有 □ 無) 最下段の通路等への突出 (□ 有 □ 無) 		
					滑り防止	滑り止め (□ 無 □ 有、踏面と同一面)		
					段鼻	段鼻の出 (□ 有 □ 無)		
					階段の幅員	□ 必要な階段幅員の確保		
					手摺	手摺の設置		<ul style="list-style-type: none"> 階段 □ 便所 □ 浴室 玄関 (□ 設置準備) □ 脱衣室 (□ 設置準備)
				転落防止手摺の設置		バルコニー (□ 手すりの設置 □ 転落の恐れなし)		
						窓 (2階以上) (□ 手すりの設置 □ 転落の恐れなし)		
				通路等の幅員	通路の幅員	□ 通路幅員の基準に適合		□ 平面図
					出入口の幅員 (日常生活空間内)	<ul style="list-style-type: none"> □ 玄関・浴室出入口の幅員の基準に適合 □ 玄関・浴室以外出入口の幅員の基準に適合 (□ 工事を伴わない撤去等 □ 軽微な改造) 		□
				居室、便所及び浴室 (日常生活空間内)	浴室の寸法	□ 内法面積、短辺寸法の基準に適合		□ 平面図
便所の寸法等	<ul style="list-style-type: none"> □ 内法寸法の基準に適合 □ 便器と壁の距離の基準に適合 □ ドアの開放により確保 □ 軽微な改造により確保 □ 工事を伴わない撤去等により確保 	□						
	腰掛け式便器を設置							
		特定居室面積	□ 特定居室の内法面積の確保					
9 高齢者等配慮対策等級 (共用部分) 9-2 □ 選択しない	等級 □ 5 □ 4 □ 3 □ 2 □ 1	□ 基準 □ 特認 □ 型式 □ 認証	共用廊下 (エントランスホールを含む)	幅員	幅員 (mm) 有効幅員 (mm)	□ 平面図	□ 適	
				手摺	<ul style="list-style-type: none"> □ 片面設置 □ 無 床面からの高さ (mm) 			
				開放廊下の転落防止用手摺	<ul style="list-style-type: none"> 腰壁の高さ (mm) 手摺高さ (□ 腰壁より □ 床面先端より) mm 手摺子内法寸法 □ 110mm以下 	□ 平面図		
				床段差等	□ 段差なし			
				共用階段	幅員	幅員 (mm)		□ 平面図
			共用階段	勾配等	<ul style="list-style-type: none"> けあげ (mm) ・踏面 (mm) 勾配 (/11) 蹴上×2+踏面 (mm) 			
				昇降補助手摺	<ul style="list-style-type: none"> □ 両側設置 □ 片側設置 □ 無 段鼻からの高さ (mm) 			
				転落防止用手摺 (外部開放階段)	<ul style="list-style-type: none"> 腰壁の高さ (mm) 手摺高さ (□ 段鼻より □ 腰壁より) 手摺子の内法寸法 □ 110mm以下 □ 無) 			
				エレベーター	エレベーターの利用	<ul style="list-style-type: none"> 住戸位置 (□ 建物出入口の在る階 □ 左記以外) エレベーター設置 (□ 有 □ 無) 		□ 平面図
					エレベーターの仕様	<ul style="list-style-type: none"> 出入口の有効幅員 (mm) かごの奥行き寸法 (mm) 		
					エレベーターホールの広さ	□ 1,500mm×1,500mm 以上		
					経路上の床段差	<ul style="list-style-type: none"> □ 建物出入口からエレベーターホールまでの経路上の段差なし 高低差 [□ 有 □ 無 (mm)] 		

