

長期優良住宅設計内容説明書【一戸建てのRC造住宅用】

建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者等の氏名	
審査員氏名	

認定事項等	確認項目	設計内容説明欄			設計内容 確認欄																					
		項目	設計内容	記載図書																						
1 構造躯体等の劣化対策	3-1 劣化対策等級 (構造躯体等)	コンクリート 及び セメント	コンクリート種類	<input type="checkbox"/> 普通コンクリート	<input type="checkbox"/> 構造仕様書 <input type="checkbox"/> 伏図等 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>																					
			セメント種類	<input type="checkbox"/> ポルトランドセメント(JIS R5210) ( <input type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 中庸熱 <input type="checkbox"/> 低熱 <input type="checkbox"/> その他 ) <input type="checkbox"/> フライアッシュセメント(JIS R5213) <input type="checkbox"/> 高炉セメント(JIS R5211)																						
			水セメント比 及び 最小かぶり厚さ	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">「水セメント比、最小かぶり厚さ」の組合せ</td> <td><input type="checkbox"/> 45%以下</td> <td><input type="checkbox"/> 50%以下</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">直接土に接しない部分</td> <td rowspan="2">耐力壁以外の壁 又は床</td> <td>屋内</td> <td>20mm / 30mm</td> </tr> <tr> <td>屋外</td> <td>30mm / 40mm</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">耐力壁、柱又は梁</td> <td>屋内</td> <td>30mm / 40mm</td> </tr> <tr> <td>屋外</td> <td>40mm / 50mm</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">直接土に接する部分</td> <td colspan="2">壁、柱、床、梁又は基礎の立上り部分</td> <td>40mm / 50mm</td> </tr> <tr> <td colspan="2">基礎(立上り部分及び捨てコン部分を除く)</td> <td>60mm / 70mm</td> </tr> </table> <p>・ 外壁仕上  <input type="checkbox"/> タイル貼 <input type="checkbox"/> モルタル塗 <input type="checkbox"/> 外断熱工法 <input type="checkbox"/> その他</p>		「水セメント比、最小かぶり厚さ」の組合せ		<input type="checkbox"/> 45%以下	<input type="checkbox"/> 50%以下	直接土に接しない部分	耐力壁以外の壁 又は床	屋内	20mm / 30mm	屋外	30mm / 40mm	耐力壁、柱又は梁	屋内	30mm / 40mm	屋外	40mm / 50mm	直接土に接する部分	壁、柱、床、梁又は基礎の立上り部分		40mm / 50mm	基礎(立上り部分及び捨てコン部分を除く)	
		「水セメント比、最小かぶり厚さ」の組合せ		<input type="checkbox"/> 45%以下		<input type="checkbox"/> 50%以下																				
		直接土に接しない部分	耐力壁以外の壁 又は床	屋内		20mm / 30mm																				
				屋外		30mm / 40mm																				
			耐力壁、柱又は梁	屋内		30mm / 40mm																				
屋外	40mm / 50mm																									
直接土に接する部分	壁、柱、床、梁又は基礎の立上り部分		40mm / 50mm																							
	基礎(立上り部分及び捨てコン部分を除く)		60mm / 70mm																							
部材の設計・配筋	設計かぶり厚さ	・ 設計かぶり厚さ 最小かぶり厚さ + (          mm )																								
コンクリートの品質	スランプ	<input type="checkbox"/> 18cm以下(品質基準強度33N/mm <sup>2</sup> 未満) <input type="checkbox"/> 21cm以下(品質基準強度33N/mm <sup>2</sup> 以上)																								
	単位水量	<input type="checkbox"/> 185kg/m <sup>3</sup> 以下																								
	空気量	<input type="checkbox"/> 4~6% <input type="checkbox"/> コンクリート中の含水率を高くしない措置、その他の有効な措置																								
施工計画		<p>・ 打込・締め固め方法</p> <input type="checkbox"/> JASS5-7節に準拠 <input type="checkbox"/> その他 (          ) <p>・ 打継ぎ部の処理法</p> <input type="checkbox"/> JASS5-7節に準拠 <input type="checkbox"/> その他 (          ) <p>・ 養生方法</p> <input type="checkbox"/> JASS5-8節に準拠 <input type="checkbox"/> その他 (          )																								
認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第二面に記入)																								
2 耐震性	1-1 耐震等級 (倒壊等防止)  <input type="checkbox"/> 等級2 <input type="checkbox"/> 等級3	構造種別	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 (          )	<input type="checkbox"/> 構造仕様書 <input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/> 伏図等 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>																						
		構造計算	<p>・ 計算方法</p> <input type="checkbox"/> 限界耐力 <input type="checkbox"/> 保有水平耐力          ルート (          3          ) <input type="checkbox"/> 許容応力度等          ルート (          ) <input type="checkbox"/> 令82条・82条の4          ルート (          1          ) <input type="checkbox"/> その他																							
		材料の仕様	<p>・ コンクリートの種類 (          )</p> <p>・ 設計基準強度 (          kN/mm<sup>2</sup> )</p>																							
		認定書等活用	<input type="checkbox"/>																							
		評価方法基準以外の基準	限界耐力計算		<input type="checkbox"/> 安全限界変形の検討 <input type="checkbox"/> 各階の安全限界変形の基準に適合																					
1-3 その他 (地震に対する構造躯体の倒壊等防止)	免震	免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 <input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>																						
		認定書等	認定書等活用		<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第二面に記入)																					

長期優良住宅設計内容説明書【一戸建てのRC造住宅用】

認定事項等	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
4 維持管理・更新の容易性 4-1 維持管理対策等級 (専用配管) (ガス管を除く)	専用配管	コンクリート内埋込み配管	<input type="checkbox"/> 給水・給湯・排水管がコンクリート内に埋込まれていない (コンクリートブロックを含む)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 基礎伏図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	地中埋設管	埋設管上のコンクリート打設	<input type="checkbox"/> 地中埋設管(給水・給湯・排水管)上のコンクリート打設無 ( <input type="checkbox"/> 土間コンその他ののみ有 <input type="checkbox"/> 条例等による対象区域外 )		
	排水管の性状等	内面の仕様	<input type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である		
	専用排水管	排水管の清掃措置	<input type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないように設置		
	配管点検口	主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/> 便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保		
			主要接合部等の点検措置等の確保		
6 省エネルギー対策 5-1 断熱等級 ( )地域	適用する基準		<input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算法(告示第 265号) <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準(告示第 266号)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/>	
	非住宅・住宅計算法	外皮平均熱貫流率	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率(U <sub>A</sub> 値) ( ) (W/(m <sup>2</sup> ・K))		
		冷房期の平均日射熱取得率	<input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率η <sub>A</sub> ( )		
	住宅仕様基準	適用条件	開口部比率 ( )		
		躯体の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準の適合 <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗値の基準に適合		
			開口部の断熱性能等		開口部比率の区分 <input type="checkbox"/> 区分(い) <input type="checkbox"/> 区分(ろ) <input type="checkbox"/> 区分(は) <input type="checkbox"/> 区分(に)
	緩和の適用	<input type="checkbox"/> 開口部の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 開口部等の日射(4%緩和)			
	結露防止対策	繊維系断熱材	・ 繊維系断熱材等の使用( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 )		
防湿層の設置		・ 防湿層の設置 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ) <input type="checkbox"/> 除外規定適用 ( )			
通気層の設置		・ 通気層の設置 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ) ・ 防風層の設置 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ) <input type="checkbox"/> 除外規定適用 ( )			
認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(下欄に記入)			
7 その他認定基準	住宅の規模	住宅面積	住宅の面積 ・ 住宅の専用面積 ( m <sup>2</sup> ) ・ 40m <sup>2</sup> 以上ある階 ( 階 ) ( m <sup>2</sup> ) うち階段部分面積 ( m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
	維持保全の方法	維持保全の期間等	・ 期間 ( ) 年以上 <input type="checkbox"/> その他の基準への適合		
	資金計画	費用の設定	<input type="checkbox"/> 建築に要する費用の設定 <input type="checkbox"/> 維持保全に要する費用の設定		

—認定書等—

性能表示事項	種別	番号	認定書等添付状況	
	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 一式添付	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明			
	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 一式添付	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明			
	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 一式添付	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明			
Bureau Veritas 認定	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 一式添付	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明			