

## 別表1 BELS 料金表

### (1) 【一戸建て住宅に関する業務手数料】 税込 (単位:円)

適用区分	併願申請なし			併願申請あり*1		
延べ床面積料金基準 基本料金	300㎡未満	300㎡以上 2,000㎡未満	2,000㎡以上	300㎡未満	300㎡以上 2,000㎡未満	2,000㎡以上
木造	52,800	個別見積	個別見積	16,500	個別見積	個別見積
S造・RC造	74,800			22,000		

### (2) 【共同住宅等に関する業務手数料】 税込 (単位:円)

適用区分	併願申請なし							
延べ床面積料金基準 評価住戸数	300㎡以上 2,000㎡未満	2,000㎡以上 3,000㎡未満	3,000㎡以上 4,000㎡未満	4,000㎡以上 5,000㎡未満	5,000㎡以上 6,000㎡未満	6,000㎡以上 8,000㎡未満	8,000㎡以上 10,000㎡未満	10,000㎡以上
1~6	一律 154,000							
7	180,400	196,900	206,800	223,300	234,300	250,800	261,800	個別見積
8	194,700	211,200	221,100	237,600	248,600	265,100	276,100	
9	209,000	225,500	235,400	251,900	262,900	279,400	290,400	
10	223,300	239,800	249,700	266,200	277,200	293,700	304,700	
11~	一住戸数あたり右記加算					14300		

※1 併願：設計住宅性能評価、長期優良住宅、性能向上計画認定、省エネ適合判定

※共同住宅等の併願申請ありの料金は個別見積もりとさせていただきます。

※BELS 評価書再発行については、1 件 16,500 円 (税込) を申し受けます。

※一次エネルギー消費量における建物用途が複合用途となる場合は、別途お見積いたします。

※既存建築物における改修前後の評価を希望する場合は、別途お見積いたします。

(3) 「住宅と非住宅」に関する業務手数料 (消費税込)

(住宅の業務手数料) + (非住宅の業務手数料) の合計

(4) 「集合住宅と非住宅」に関する業務手数料 (消費税込)

(集合住宅の業務手数料) + (非住宅の業務手数料) の合計

(5) 名義変更 (第12条第1項 BELS 評価書の交付を受けた建築物の計画を変更において

非住宅:16,500 円 住宅・複合建築物:都度見積もり

(6) 「プレート、シール発行手続き」に関する業務手数料 (消費税込)

発行依頼の都度 2,200 円

(7) 「省エネ性能ラベル発行手続き」に関する業務手数料別途見積

別表 1-2

(8) 【非住宅に関する業務手数料】 税込 (単位：円)

適用区分	用途	
	工場・倉庫系以外	工場・倉庫系※ 1
規模	判定料	判定料
<b>モデル建物法</b>		
～ 300㎡未満	88,000	66,000
300㎡以上 ～ 500㎡未満	148,280	98,890
500㎡以上 ～ 1,000㎡未満	186,010	123,640
1,000㎡以上 ～ 2,000㎡未満	237,930	178,420
2,000㎡以上 ～ 3,000㎡未満	321,750	273,680
3,000㎡以上 ～ 4,000㎡未満	328,020	278,960
4,000㎡以上 ～ 5,000㎡未満	343,640	292,270
5,000㎡以上 ～ 10,000㎡未満	388,080	327,470
10,000㎡以上 ～ 20,000㎡未満	470,690	393,910
20,000㎡以上 ～ 50,000㎡未満	572,330	482,790
50,000㎡以上 ～ 100,000㎡未満	635,250	533,610
100,000㎡以上 ～ 200,000㎡未満	762,300	660,660
200,000㎡以上 ～ 300,000㎡未満	1,079,980	719,950
300,000㎡以上 ～	1,345,630	880,000
<b>標準入力法 (主要室入力法共)</b>		
～ 300㎡未満	165,000	123,750
300㎡以上 ～ 500㎡未満	381,150	324,280
500㎡以上 ～ 1,000㎡未満	445,280	378,730
1,000㎡以上 ～ 2,000㎡未満	508,200	431,970
2,000㎡以上 ～ 3,000㎡未満	597,740	496,100
3,000㎡以上 ～ 4,000㎡未満	640,090	529,980
4,000㎡以上 ～ 5,000㎡未満	682,440	563,860
5,000㎡以上 ～ 10,000㎡未満	724,790	597,850
10,000㎡以上 ～ 20,000㎡未満	851,840	699,380
20,000㎡以上 ～ 50,000㎡未満	1,016,400	838,530
50,000㎡以上 ～ 100,000㎡未満	1,143,450	940,170
100,000㎡以上 ～ 200,000㎡未満	1,320,000	1,067,220
200,000㎡以上 ～ 300,000㎡未満	1,608,200	1,194,270
300,000㎡以上 ～	1,829,300	1,321,320

\* 1 工場・倉庫系：確認申請の用途が右記のみで構成されている建物 工場(08340)、自動車修理工場(08350)、危険物の貯蔵又は処理に供するもの (08360)、堆肥舎又は水産物の増殖場若しくは養殖場(08430) (堆肥舎を除く)、自動車車庫(08490)、自転車駐車場(08500)、倉庫業を営む倉庫(08510)、倉庫業を営まない倉庫(08520)、卸売市場(08610)、農産物の生産、集荷、処理又は貯蔵に供するもの(08630)、農業の生産資材の貯蔵に供するもの(08640)、火葬場又はと畜場、汚物処理場、ごみ焼却場その他の処理施設(08620)

- ※BELS 評価書再発行については、1 件 16,500 円（税込）を申し受けます。
- ※一次エネルギー消費量における建物用途が複合用途となる場合は、別途お見積いたします。
- ※既存建築物における改修前後の評価を希望する場合は、別途お見積いたします。
- ※標準入力法（主要室入力法を含む）にて B P I 計算をする場合は上記の表の該当する料金の 10%加算となります。

(9) 「第 7 条 3 項（省エネ適合性判定が BVJ で行われたものに限る）」の料金は個別見積もりとさせていただきます

(10) 「住宅と非住宅」に関する業務手数料（消費税込）  
（住宅の業務手数料）＋（非住宅の業務手数料）の合計

(11) 「集合住宅と非住宅」に関する業務手数料（消費税込）  
（集合住宅の業務手数料）＋（非住宅の業務手数料）の合計

(12) 名義変更（第 12 条第 1 項の BELS 評価書の交付を受けた建築物の計画を変更において  
非住宅：16,500 円 住宅・複合建築物：都度見積もり

(13) 「プレート、シール発行手続き」に関する業務手数料（消費税込）  
発行依頼の都度 2,200 円

(14) 「省エネ性能ラベル発行手続き」に関する業務手数料  
別途見積