

- 008 規則改正で確認申請が変わった！
- 009 確認申請図書の補正対象が拡大された
- 013 確認審査・適判・消防同意の並行審査が可能に
- 015 「軽微な変更」の範囲が拡大
- 016 意匠は「間仕切壁」「高さ」「面積」が軽微な変更に
- 019 構造は「一貫計算」での変更が原則対象外
- 021 設備は位置・材料・能力の変更が対象に
- 022 建築材料・防火設備等の大臣認定書が省略可能に
- 023 構造・設備に関する図書の簡素化・廃止
- 029 これだけは知っておきたい長期優良住宅法
- 032 リフォーム瑕疵保険と既存住宅売買瑕疵保険
- 034 改正省エネ法のポイント
- 036 分かる！住宅版エコポイント

chapter 1

申請基礎知識編

- 040 申請前の超基礎知識
- 046 ますます重要になった！事前調査・相談
- 048 知っておきたい！確認審査の流れ
- 054 これがポイント！消防同意
- 055 再チェック！規則改正のポイント
- 058 これで分かった！増築申請
- 062 分かる！計画変更・軽微な変更・あらかじめの検討
- 064 徹底解説！中間検査のポイント
- 066 完全解説！完了検査のポイント

使える！

用途・規模別「申請図書」チェックシート

- 070 チェックシート① 木造2階建て戸建住宅(確認の特例あり)
- 072 チェックシート② 木造2階建て共同住宅ほか(確認の特例なし)
- 076 チェックシート③ RC造地上6階地下1階建て共同住宅(高さ20m以下)
- 081 チェックシート④ S造10階建て事務所ビル(高さ31m超)
- 086 チェックシート⑤ S造2階建て物品販売店舗(延べ面積3,000㎡超)
- 090 チェックシート⑥ S造2階建て工場(延べ面積3,000㎡超)
- 095 チェックシート⑦ 天空率を適用する場合
- チエックシート⑧ 日影規制を受ける場合
- 096 チェックシート⑨ 階避難安全検証法を適用する場合
- チエックシート⑩ 特定行政庁による各種許認可などがある場合
- チエックシート⑪ 増築時等に既存不適格の部分を有する場合
- 097 チェックシート⑫ 建築基準関係規定の適用がある場合
- チエックシート⑬ 保有水平耐力計算により安全性を確かめた場合
- チエックシート⑭ 国土交通大臣認定品を使用する場合

chapter 2

申請図書作成編

- モレなし！
設備の「申請図書」チェックシート
- 098 チェックシート① 高さ20m以下で排煙設備・煙突を設けない場合
- 102 チェックシート② 機械排煙設備を設置する場合
- 103 チェックシート③ 避雷設備を設置する場合(高さ20m超)
- チエックシート④ 中央管理方式の空調設備を設置する場合
- チエックシート⑤ 煙突を設置する場合
- チエックシート⑥ 冷却塔設備を設置する場合
- チエックシート⑦ 非常用エレベーターを設置する場合

- 108 申請書の書き方【確認申請】編
- 確認申請書
- 114 建築計画概要書
- 115 建築工事届
- 118 構造計算によって建築物の安全性を確かめた旨の証明書(構造安全証明書)
- 119 申請書の書き方【計画変更】編
- 計画変更確認申請書
- 120 申請書の書き方【中間検査】編
- 中間検査申請書

- 124 申請書の書き方【完了検査】編
- 完了検査申請書
- 131 軽微な変更説明書 追加説明書
- 132 申請書の書き方【増築申請】編
- 既存不適格調査
- 133 現況の調査書
- 135 木造2階建て戸建住宅の申請図書の書き方(特例あり)
- 136 付近見取り図
- 137 敷地求積図・床面積求積図
- 138 内外仕上げ表・シックハウス関連
- 140 配置図
- 142 各階平面図
- 144 立面図・断面図
- 146 木造2階建て共同住宅の申請図書の書き方(特例なし)
- 147 配置図
- 148 各階平面図
- 150 立面図・断面図
- 152 基礎伏図
- 153 軸組図
- 154 各階床伏図・小屋伏図
- 156 壁量計算表・軸組計算表
- 158 N値計算表
- 160 接合金物納まり詳細図
- 161 基礎リスト

162	構造詳細図
164	木造3階建て店舗併用住宅の申請図書の書き方
165	配置図
166	各階平面図
168	立面図・断面図
170	天空率に係る配置図
172	天空率計算図
174	近接点天空図
175	給排水衛生電気設備図
176	換気設備図
177	S造3階建て戸建住宅の申請図書の書き方
178	配置図
179	1階平面図
180	2・3階平面図
182	立面図・断面図
184	各室求積図、採光・換気算定表
185	排煙算定表
186	基礎伏図・各階床伏図
188	屋根伏図
189	軸組図
190	基礎梁リスト・耐圧版配筋図
191	鉄骨詳細図
193	RC造7階建て共同住宅の申請図書の書き方

194	配置図
195	1階平面図
196	2～6階平面図
198	立面図
200	断面図
202	日影図
204	柱・梁・壁リスト
206	杭伏図・基礎伏図・基礎リスト
207	各階床伏図
208	軸組図
210	S造2階建て物販店の申請図書の書き方
211	配置図
212	平面図
214	立面図・断面図
216	S造2階建て工場の申請図書の書き方
217	採光・換気・排煙算定表
218	配置図
220	1階平面図
222	2階平面図
224	立面図・断面図
226	意匠設計者も知っておきたい「設備」のポイント
230	特記仕様書・設備機器表
231	換気計算表
232	給排水衛生設備系統図
234	配置図兼1階給排水衛生設備図

235	給排水衛生設備図
236	換気設備図
237	幹線系統図・盤結線図
238	幹線設備図
239	非常用照明設備図
240	意匠設計者も知っておきたい「構造」のポイント
246	構造計算書の書き方
247	木造3階建ての戸建住宅の構造計算書の書き方
251	S造3階建て事務所の構造計算書の書き方
254	RC造10階建て共同住宅の構造計算書の書き方
258	混構造3階建て併用住宅の構造計算書の書き方
262	木造住宅の構造耐力上主要な特記仕様書の書き方

282	基礎詳細図
283	基礎伏図
284	各階床伏図
286	小屋伏図
287	確認申請に影響！建築士法の改正概要
293	これだけは知っておきたい住宅瑕疵担保履行法
301	省エネ法による届出・定期報告
305	省エネ措置の届出書の書き方
307	届出書
104	確認申請早分かりQ&A
134・192	適判機関リスト
311	執筆者プロフィール

chapter 3

建築関連法規編

266	長期優良住宅の申請書の書き方
	認定申請書
268	維持保全計画書
269	設計内容説明書
273	長期優良住宅の申請図書の書き方(木造2階建て)
274	配置図・求積図
276	各階平面図
278	立面図
280	矩計図

一	図面協力
	朝日建設一級建築士事務所、アールデザイン、岡庭建設、岸設計、瀬野和広十設計アトリエ、長崎建築、ねお設計、フジタ横浜支店一級建築士事務所、益田建設一級建築士事務所